

# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

**Communauté de Communes du Pays de Saverne**

**Plan local d'urbanisme de la commune de Dettwiller**

**Modification n°1**

Par arrêté communautaire du 4 juin 2026, il sera procédé à une enquête publique sur le projet de modification n°1 du plan local d'urbanisme, qui a pour objet de :

- rectifier sur le plan de règlement la localisation de deux activités recensées dans la base de données BASIAS ;
- reclasser à Rosenwiller des parcelles actuellement situées en zone UAr en zone UB ;
- supprimer à Rosenwiller les emplacements réservés A11, A13 et A14 et créer un nouvel emplacement réservé A13 afin de permettre un bouclage de voirie pour des raisons de sécurité ;
- créer à Dettwiller un nouvel emplacement réservé A11 en vue de la réhabilitation du patrimoine historique ;
- faire évoluer l'OAP 3 « Le Site de Siewel » en ce qui concerne les conditions de desserte ;
- corriger la légende des plans de zonage liés au PPRI ;
- apporter des évolutions réglementaires visant à préciser, compléter et modifier les articles 2, 4, 6, 7, 11, 12 dans plusieurs zones du PLU.

L'enquête se déroulera sur une durée de 18 jours consécutifs :

**du lundi 22 juin 2026 à 9h00 au jeudi 9 juillet 2026 à 18h00.**

Monsieur Jean-Claude HILBERT, directeur d'usine à la retraite, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur et Monsieur Serge PERIN, inspecteur divisionnaire de la DGFIP à la retraite, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur suppléant par le Vice-Président du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Les informations relatives à l'enquête ainsi que le dossier d'enquête publique seront consultables sur le site internet de la communauté de communes du pays de Saverne à l'adresse suivante :

<https://www.cc-paysdesaverne.fr/plu-dettwiller/>

Le dossier d'enquête publique sur support papier sera déposé à la mairie de Dettwiller et accessible pendant toute la durée de l'enquête aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie :

Lundi : de 9h00 à 12h00 et de 16h00 à 18h00

Mardi : de 9h00 à 12h00 et de 16h00 à 18h00

Mercredi : de 8h00 à 12h00 et de 16h00 à 18h00

Jeudi : fermé

Vendredi : de 9h00 à 12h00 et de 16h00 à 18h00

Le dossier d'enquête publique sera consultable gratuitement sur un poste informatique en mairie de Dettwiller aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie.

Le commissaire enquêteur se tiendra à disposition du public à la mairie de Dettwiller aux jours et aux horaires suivants :

**Le lundi 22 juin 2026 de 9h00 à 11h00**

**Le vendredi 3 juillet 2026 de 16h00 à 18h00**

**Le jeudi 9 juillet 2026 de 16h00 à 18h00 (ouverture exceptionnelle de la mairie)**

Pendant la durée de l'enquête, chacun pourra transmettre ses observations et propositions :

- soit en les consignant sur le registre d'enquête coté et paraphé par le commissaire enquêteur et déposé à la mairie de Dettwiller ;
- soit en les adressant par courrier à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur au siège de l'enquête, à la mairie de Dettwiller, sise 23, Rue de la Gare 67490 Dettwiller ;
- soit en les adressant par voie électronique à l'adresse suivante : [plu.dettwiller@cc-saverne.fr](mailto:plu.dettwiller@cc-saverne.fr)

L'autorité responsable du projet de modification du plan local d'urbanisme de la commune de Dettwiller est la communauté de communes du Pays de Saverne représentée par son Président, Monsieur Dominique MULLER, et dont le siège administratif est situé à 16, Rue du Zornhoff 67700 Saverne. Des informations peuvent être demandées auprès de l'administration à cette adresse.

Au terme de l'enquête, le projet, éventuellement modifié pour tenir compte des avis joints au dossier d'enquête publique, des observations du public et du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur, sera approuvé par délibération du conseil communautaire.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la Préfecture du Bas-Rhin, à la mairie de Dettwiller et au siège de la communauté de communes du Pays de Saverne pendant un an après la date de clôture de l'enquête.