

# INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE



# INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

2024



**Communauté de Communes**  
du Pays de Saverne

L'inventaire des zones d'activité économique est une obligation prévue par la loi Climat et Résilience. Celle-ci pose les fondements d'une nouvelle approche de la planification, plus respectueuse de l'environnement et économe en terres. Chaque intercommunalité inventorie, dans le cadre de la loi Climat et Résilience, ses principales zones d'activité d'un seul tenant.

L'inventaire des zones d'activité permet à la communauté de communes d'allier à sa compétence en développement économique, une fine connaissance des espaces artificialisés, libres et optimisables dans l'emprise de ces dernières, pouvant répondre aux besoins d'entrepreneurs en quête d'implantation sur le territoire.

L'obligation de lancement de l'inventaire était fixée au 24 août 2022, avec une échéance de réalisation de ce dernier au 24 août 2023. Le présent livret constitue cet inventaire, achevé début 2024, proposé à la concertation des entreprises locales du 14 mai au 14 juin 2024 par transmission et publication numérique, puis à une approbation prochaine en conseil communautaire.

Le contenu de l'inventaire est défini par l'article L318-8-2 du code de l'urbanisme, il doit a minima comprendre :

- Un état parcellaire des unités foncières composant la zone d'activité économique,
- L'identification des occupants de la zone d'activité économique,
- Le taux de vacance de la zone d'activité économique.

Le présent inventaire est ainsi composé, pour chaque zone d'activité économique :

- D'un plan général de la zone d'activité et des entreprises implantées
- D'une carte cadastrale mettant en avant l'état d'occupation des unités foncières
- D'un tableau de l'état parcellaire des unités foncières, des propriétaires, occupants et taux de vacance des zones d'activité

Les données concernant les propriétaires privés ont été anonymisées. Les taux de vacance croisent données d'assujettissement à la CFE et données de terrain. Ce relevé intercommunal pourra être complété par d'autres éléments de diagnostic sur demande des conseillers. En outre, l'inventaire obligatoire devra être renouvelé a minima tous les six ans.

# INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

2024



**Communauté de Communes**  
du Pays de Saverne

L'inventaire des zones d'activité est présenté à la consultation des entreprises du 14 mai au 14 juin 2024.

Retrouvez notre inventaire, par zone, dans le sommaire suivant. [Et répondez en tant qu'entreprise à notre questionnaire en ligne !](#)

## EXPLORER L'INVENTAIRE PAR ZONE

- SAVERNE : [ZA Artisanat \(page 5\)](#) [ZA Zornhoff \(page 8\)](#) [ZA Erasme \(page 11\)](#) [ZA Kochersberg \(page 15\)](#) [ZA Hager \(page 20\)](#)
- OTTERSWILLER : [ZA Commerciale \(page 23\)](#) | MONSWILLER : [ZA Martelberg \(page 26\)](#) [ZA Dreispitz \(page 29\)](#) [ZI Kuhn \(32\)](#) [ZI Zornhoff \(35\)](#)
- ECKARTSWILLER : [ZA Aire d'Autoroute \(page 38\)](#) | STEINBOURG : [ZI Sud \(page 41\)](#) | DETTWILLER : [ZA Eigen \(page 44\)](#) [ZA Siewell \(page 49\)](#)
- MARMOUTIER : [ZI Marmoutier \(page 52\)](#) | LANDERSHEIM : [ZA de Landersheim \(page 57\)](#) | SOMMERAU : [ZA Artisanat \(page 60\)](#)

**PARTICIPER À LA CONSULTATION DES ENTREPRISES VIA NOTRE QUESTIONNAIRE EN LIGNE**

# INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

2024



**Communauté de Communes**  
du Pays de Saverne

## Synthèse de l'inventaire en quelques chiffres-clés

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Emprise totale des ZA (ha) | 282 |
|----------------------------|-----|

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Taille des lots libres (ha) | 26<br><i>9%</i> |
|-----------------------------|-----------------|

|  |                 |
|--|-----------------|
| Taille des lots libres avec projet en cours (ha) | 13<br><i>5%</i> |
|--|-----------------|

|  |     |
|--|-----|
| Nombre d'unités foncières inventorié dans les ZA | 243 |
|--|-----|

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| Taux d'occupation des ZA (unités foncières occupées) | 82%<br><i>taux de vacance 18%</i> |
|--|-----------------------------------|

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| Surfaces occupées des ZA (ha des unités foncières occupées) | 81%<br><i>taux de vacance 19%</i> |
|---|-----------------------------------|

**PARTICIPER À LA CONSULTATION DES ENTREPRISES VIA NOTRE QUESTIONNAIRE EN LIGNE**



# ZA ARTISANAT À SAVERNE



# ZA ARTISANAT À SAVERNE

| Commune | Section              | Parcelle             | Voie                 | Superficie |                    | Présence bâtie          | Propriétaire parcellaire | Occupant                                  |
|---------|----------------------|----------------------|----------------------|------------|--------------------|-------------------------|--------------------------|---|
| SAVERNE | 7                    | 95                   | RUE DU ZORNHOFF      | 32         | 7903               | Non                     | ENTITÉ PUBLIQUE          | MAISON DES SERVICES<br>DU PAYS DE SAVERNE |
|         |                      | 138                  | RUE DES JARDINS      | 585        |                    | Oui                     |                          |   |
|         | 111                  | 16 RUE DU ZORNHOFF   | 4669                 | Non        |                    |                         |                          |   |
|         | 146                  | RUE DE L'ARTISANAT   | 807                  | Oui        |                    |                         |                          |   |
|         | 176                  | WITTMATT             | 1810                 | Oui        |                    |                         |                          |   |
|         | 8                    | 112                  | RUE DE L'ARTISANAT   | 5870       | 5870               | Non                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | MS AUTOMOBILE                             |
|         |                      | 123                  | 7 RUE DE L'ARTISANAT | 2500       | 4394               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | ETABLISSEMENTS KARCHER                    |
|         |                      | 160                  | WITTMATT             | 1894       |                    | Non                     |                          |   |
|         |                      | 124                  | WITTMATT             | 1235       | 11610              | Non                     | ENTITÉ PUBLIQUE          | VOIRIE                                    |
|         |                      | 126                  |                      | 37         |                    |                         |                          |   |
|         |                      | 149                  |                      | 490        |                    |                         |                          |   |
|         |                      | 214                  |                      | 19         |                    |                         |                          |   |
|         |                      | 143                  |                      | 7542       |                    |                         |                          |   |
|         |                      | 148                  |                      | 2287       |                    |                         |                          |   |
|         |                      | 129                  | 4 RUE DE L'ARTISANAT | 5365       | 5365               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | ELIS CLEANROOM SAVERNE                    |
|         |                      | 132                  | 6 RUE DE L'ARTISANAT | 4782       | 12005              | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | SCHWEYER SAS                              |
|         |                      | 133                  | WITTMATT             | 208        |                    | Non                     |                          |   |
|         |                      | 134                  | WITTMATT             | 208        |                    | Non                     |                          |   |
|         |                      | 142                  | 8 RUE DE L'ARTISANAT | 6807       |                    | Oui                     |                          |   |
|         |                      | 147                  | 9 RUE DE L'ARTISANAT | 3348       | 3348               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | GERBER THERMOFORMAGE                      |
|         | 159                  | 5 RUE DE L'ARTISANAT | 4404                 | 4820       | Oui                | ENTITÉ PUBLIQUE         | SDEA ALSACE MOSELLE      |   |
|         | 213                  | 3 RUE DE L'ARTISANAT | 416                  |            | Non                |                         |                          |   |
|         | 183                  | 2 RUE DE L'ARTISANAT | 4359                 | 4359       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      | APAEIIE / CAMSP          |   |
| 212     | 3 RUE DE L'ARTISANAT | 3584                 | 3584                 | Oui        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | BIGMAT MULLER WAGNER    |                          |   |
| 215     | WITTMATT             | 7143                 | 7143                 | Non        | ENTITÉ PUBLIQUE    | LIBRE - projet en cours |                          |   |

70401

|   |        |
|---|--------|
| Taux d'occupation de la ZA<br>(Unités foncières occupées) | 82%    |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés)      | 76%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours               | 0,7 ha |
| Taille des lots libres                                    | 1 ha   |

(9/11)

(5,3/7ha)

# ZA ZORNHOFF À SAVERNE





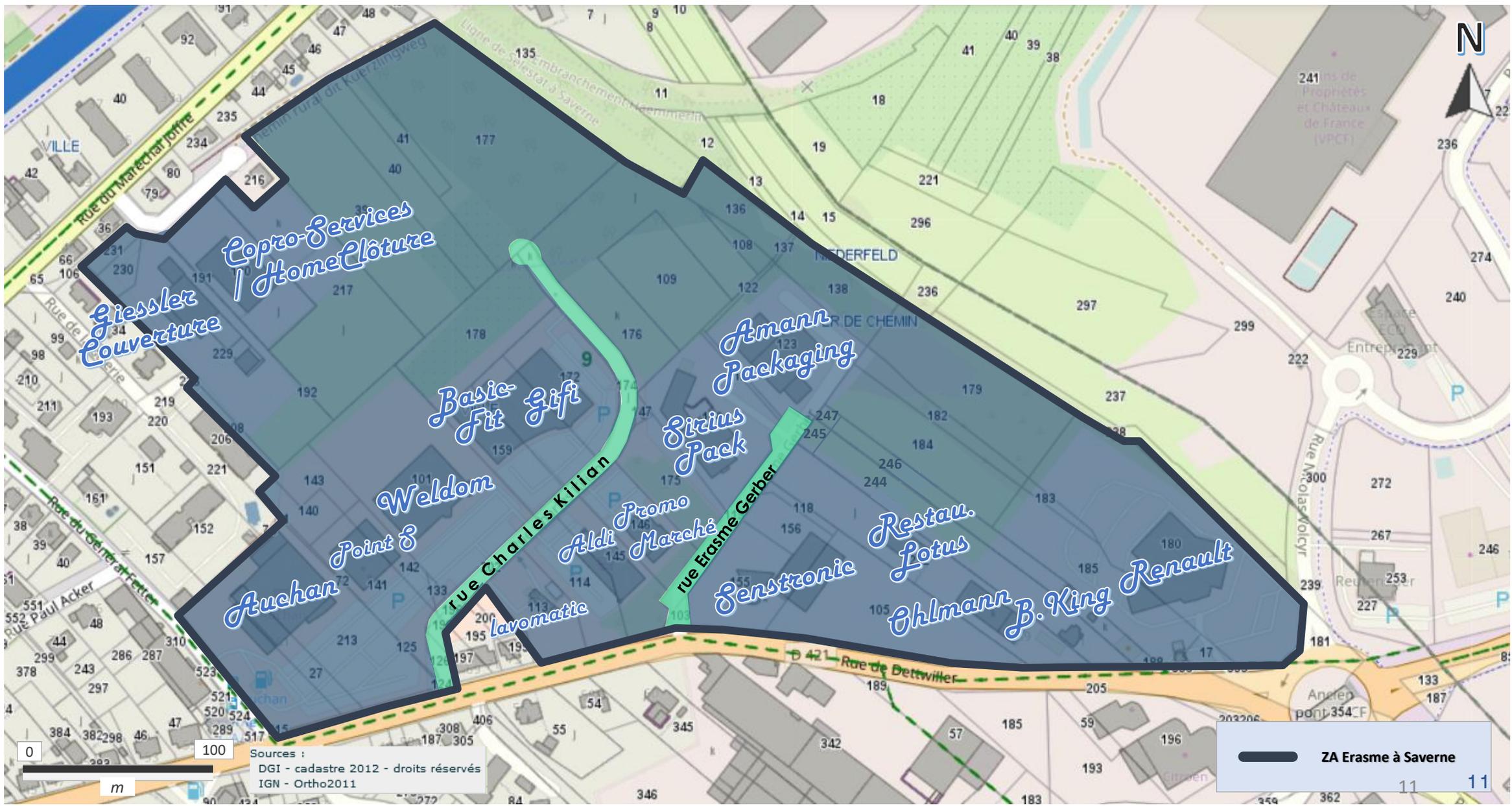
# ZA ZORNHOFF À SAVERNE

| Commune | Section | Parcelle | Voie                     | Superficie             |      | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant  |                    |                  |                    |                    |                    |
|---------|---------|----------|--------------------------|------------------------|------|----------------|--------------------------|---|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| SAVERNE | 8       | 154      | 8 RUE GUSTAVE GOLDENBERG | 5852                   | 5852 | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | DERICHEBOURG ENVIRONNEMENT                      |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 157      | WITTMATT                 | 1742                   | 3029 | Non            | ENTITÉ PUBLIQUE          | VOIRIE  |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 165      |                          | 24                     |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 171      |                          | 540                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 174      |                          | 265                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 197      |                          | 458                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 166      |                          | 1730                   |      |                |                          |   | 2780               | Non              | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | DECHETERIE SAVERNE |                    |
|         |         | 181      |                          | 565                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 182      |                          | 485                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 170      |                          | 4111                   |      |                |                          |   | 4111               | Oui              | ENTITÉ PUBLIQUE    | EMMAÛS SAVERNE     |                    |
|         |         | 210      |                          | 2396                   |      |                |                          |   | 2396               | Non              | ENTITÉ PUBLIQUE    | LIBRE              |                    |
|         |         | 169      | 4 RUE GUSTAVE GOLDENBERG | 2754                   | 2754 | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | AGATHE THE POWER / STULB FENETRES / VETERINAIRE |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 173      | WITTMATT                 | 2000                   | 2000 |                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 187      | 1 RUE GUSTAVE GOLDENBERG | 1998                   | 1998 |                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | BEYRLE MENUISERIE                               |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 190      | WITTMATT                 | 317                    | 1044 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | AUTOCONTROL                                     |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 230      |                          | 727                    |      | Oui            |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 259      |                          | 370                    |      | Non            |                          |   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | CHAUFFAGE ADOLFF |                    |                    |                    |
|         |         | 260      |                          | 306                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 261      |                          | 359                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 262      |                          | 450                    |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 263      |                          | 204                    |      | Oui            |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 264      |                          | 254                    |      | Non            |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 211      |                          | 1003                   |      | 1003           |                          |   |                    |                  | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | ATELIER DESIGN     |
|         |         | 239      |                          | RUE GUSTAVE GOLDENBERG |      | 2032           |                          |   |                    |                  | 2032               | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ |
|         |         | 250      | 3006                     |                        | 6528 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE - PROJET EN COURS                         |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 255      | 1320                     |                        |      |                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | CARWASH KÄRCHER                                 |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 256      |                          |                        |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
|         |         | 257      |                          |                        |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |
| 258     | 2202    |          |                          |                        |      |                |                          |   |                    |                  |                    |                    |                    |

|   |        |
|---|--------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières) | 77%    |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés)   | 80%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours   | 0,3 ha |
| Taille des lots libres                        | 0,4 ha |

(10/13)  
(3/3,7ha)

# ZA ERASME GERBER À SAVERNE (zone étendue)



Sources :  
DGI - cadastre 2012 - droits réservés  
IGN - Ortho2011

# ZA ERASME GERBER À SAVERNE (zone étendue)



# ZA ERASME GERBER À SAVERNE (zone étendue)

| Commune | Section               | Parcelle | Voie                  | Superficie |              | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant                 |
|---------|-----------------------|----------|-----------------------|------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
| SAVERNE | 9                     | 27       | RUE DE DETTWILLER     | 1150       | 10082        | Non            | PROPRIETAIRE PRIVÉ       | AUCHAN                   |
|         |                       | 125      |                       | 39         |              |                |                          |                          |
|         |                       | 133      |                       | 93         |              |                |                          |                          |
|         |                       | 213      |                       | 8796       |              |                |                          |                          |
|         |                       | 215      |                       | 4          |              |                |                          |                          |
|         |                       | 40       | VILLE                 | 2807       | 27807        | Non            |                          | LIBRE                    |
|         |                       | 41       |                       | 954        |              |                |                          |                          |
|         |                       | 108      |                       | 393        |              |                |                          |                          |
|         |                       | 109      |                       | 3156       |              |                |                          |                          |
|         |                       | 176      | 73 RUE DE DETTWILLER  | 6320       |              |                |                          |                          |
|         |                       | 177      |                       | 10416      |              |                |                          |                          |
|         |                       | 178      |                       | 3761       |              |                |                          |                          |
|         |                       | 71       | RUE DE DETTWILLER     | 8          | 140          | Non            |                          | DÉLAISSÉS                |
|         |                       | 72       |                       | 69         |              |                |                          |                          |
|         |                       | 73       |                       | 13         |              |                |                          |                          |
|         |                       | 74       |                       | 49         |              |                |                          |                          |
|         |                       | 77       |                       | 1          |              |                |                          |                          |
|         |                       | 101      | 71 RUE DE DETTWILLER  | 8565       | 8565         | Oui            |                          | WELDOM                   |
|         |                       | 113      | 4 RUE CHARLES KILLIAN | 2067       | 2067         | Oui            |                          | CAR WASH BY GIFU SAVERNE |
|         |                       | 114      | 6 RUE CHARLES KILLIAN | 2139       | 4097         | Oui            |                          | ALDI SAVERNE             |
|         |                       | 145      | VILLE                 | 1958       |              | Non            |                          |                          |
|         |                       | 126      | RUE DE DETTWILLER     | 280        | 3128         | Non            |                          | VOIRIE                   |
|         |                       | 127      |                       | 37         |              |                |                          |                          |
|         |                       | 132      |                       | 3          |              |                |                          |                          |
|         |                       | 174      | 73 RUE DE DETTWILLER  | 2062       |              |                |                          |                          |
|         |                       | 202      |                       | 746        |              |                |                          |                          |
|         |                       | 140      | RUE DE DETTWILLER     | 864        | 1837         | Non            |                          | LIBRE                    |
|         |                       | 143      |                       | 973        |              |                |                          |                          |
|         |                       | 141      | 1 RUE CHARLES KILLIAN | 2469       | 3325         | Non            |                          | POINTS                   |
|         |                       | 142      |                       | 856        |              | Oui            |                          |                          |
| 146     | 8 RUE CHARLES KILLIAN | 2209     | 2209                  | Oui        | PROMO MARCHÉ |                |                          |                          |
| 147     | VILLE                 | 97       | 97                    | Non        | EQUIPEMENTS  |                |                          |                          |
| 172     | VILLE                 | 3108     | 3108                  | Oui        | GIFI         |                |                          |                          |
| 175     | 73 RUE DE DETTWILLER  | 2326     | 2326                  | Non        | LIBRE        |                |                          |                          |

# ZA ERASME GERBER À SAVERNE (zone étendue)

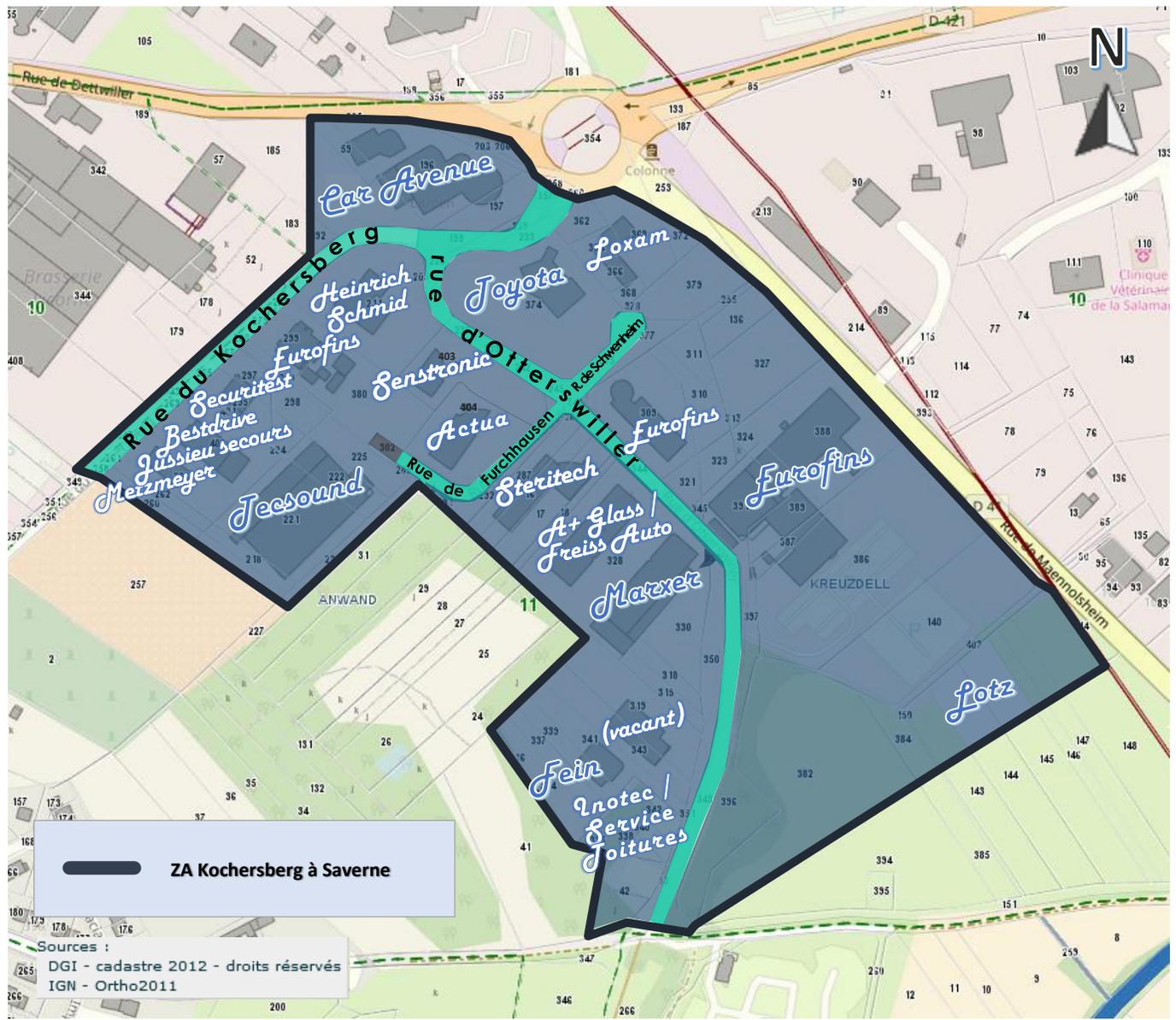
|                     |                   |      |                          |       |                    |                            |                    |  |
|---------------------|-------------------|------|--------------------------|-------|--------------------|----------------------------|--------------------|--|
| SAVERNE             | 9                 | 39   | VILLE                    | 6915  | 6915               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE                                      |
|                     |                   | 188  | 91 RUE DE DETTWILLER     | 10    | 10                 | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | DÉLAISSÉS                                  |
|                     |                   | 217  | RUE DE MOLSHEIM          | 6876  | 6876               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE                                      |
|                     |                   | 17   | RUE DE DETTWILLER        | 306   | 306                | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | ÉQUIPEMENTS                                |
|                     |                   | 53   | RUE DE DETTWILLER        | 111   | 111                | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | VOIRIE                                     |
|                     |                   | 103  | VILLE                    | 176   | 2518               | Non                        | ENTITÉ PUBLIQUE    | VOIRIE                                     |
|                     |                   | 119  |                          | 1561  |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 181  | LIGNE SELESTAT À SAVERNE | 781   |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 105  | VILLE                    | 5474  | 9798               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | SENSTRONIC (1ère emprise)                  |
|                     |                   | 118  |                          | 260   |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 155  | 83 RUE DETTWILLER        | 2606  |                    | Oui                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | SIRIUS PACK                                |
|                     |                   | 156  |                          | 1458  |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 120  | RUE ERASME GERBER        | 4565  | 4707               | Oui                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | AMANN PACKAGING                            |
|                     |                   | 121  |                          | 142   |                    | Non                        |                    |  |
|                     |                   | 122  | RUE ERASME GERBER        | 116   | 4869               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE                                      |
|                     |                   | 123  |                          | 4753  |                    | Oui                        |                    |  |
|                     |                   | 136  | LIGNE SELESTAT À SAVERNE | 1409  | 3418               | Non                        | ENTITÉ PUBLIQUE    | LIBRE                                      |
|                     |                   | 137  |                          | 42    |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 138  |                          | 1967  |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 159  | VILLE                    | 2050  | 4182               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | BASIC-FIT                                  |
|                     |                   | 160  |                          | 2132  |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 179  | LIGNE SELESTAT À SAVERNE | 4922  |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 182  | VILLE                    | 1132  | 9715               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | SENSTRONIC (2ème emprise, projet en cours) |
|                     |                   | 184  |                          | 3661  |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 180  | LIGNE SELESTAT À SAVERNE | 10123 |                    | Oui                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | RENAULT                                    |
|                     |                   | 183  | VILLE                    | 276   | 14384              | Non                        |                    |  |
|                     |                   | 185  |                          | 3985  |                    | Oui                        |                    |  |
|                     |                   | 190  | 1 RUE DE MOLSHEIM        | 3546  | 3590               | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | COPRO-SERVICES / HÔMECLOTURE               |
|                     |                   | 191  |                          | 44    |                    |                            |                    |  |
|                     |                   | 196  | 69 RUE DETTWILLER        | 84    | 112                | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | VOIRIE                                     |
| 198                 | 28                |      |                          |       |                    |                            |                    |  |
| 229                 | VILLE             | 6397 | 6397                     | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | GISSLER COUVERTURE         |                    |  |
| 232                 | 89 RUE DETTWILLER | 5254 | 5254                     | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | OHLMANN / RESTAURANT LOTUS |                    |  |
| 244/245/<br>246/247 | 91 RUE DETTWILLER | 6578 | 6578                     | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | BURGER KING                |                    |  |

155110

|  |        |
|--|--------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 74%    |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés)            | 69%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours            | 1 ha   |
| Taille des lots libres                                 | 3,9 ha |

(17/23)  
(1,1/1,6ha)

# ZA KOCHERSBERG À SAVERNE



# ZA KOCHERSBERG À SAVERNE



# ZA KOCHERSBERG À SAVERNE

| Commune | Section | Parcelle     | Voie                        | Superficie | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant                 |                    |
|---------|---------|--------------|-----------------------------|------------|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| SAVERNE | 11      | 16           | 1 RUE DE FURCHHAUSEN        | 999        | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | STERITECH                |                    |
|         |         | 18           | LANGE ANWAND                | 467        | Non            |                          |                          |                    |
|         |         | 17           | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 1490       | Non            |                          |                          |                    |
|         |         | 287          |                             | 993        | Oui            |                          |                          |                    |
|         |         | 292          |                             | 463        | Non            |                          |                          |                    |
|         | 11      | 42           | RUE DE L'ERMITAGE           | 1418       | 1418           | Non                      | PRIVÉ MULTIPROPRIÉTAIRES | LIBRE              |
|         | 11      | 59           | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 510        | 8806           | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | CAR AVENUE SAVERNE |
|         |         | 192          |                             | 215        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 193          |                             | 2435       |                |                          |                          |                    |
|         |         | 196          | RUE DU KOCHERSBERG          | 3861       |                | Oui                      |                          |                    |
|         |         | 197          | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 1153       |                | Non                      |                          |                    |
|         |         | 200          |                             | 77         |                |                          |                          |                    |
|         |         | 203          | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 316        |                |                          |                          |                    |
|         | 206     | LANGE ANWAND | 239                         |            |                |                          |                          |                    |
|         | 11      | 143          | KREUZDELL                   | 2934       | 2934           | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE              |
|         |         | 144          |                             | 3824       | 7822           |                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LOTZ ET FILS       |
|         |         | 145          |                             | 3998       | 10560          |                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE              |
|         |         | 146          |                             | 1347       |                |                          |                          |                    |
|         |         | 147          |                             | 2151       |                |                          |                          |                    |
|         | 148     | 7062         |                             |            |                |                          |                          |                    |
|         | 11      | 199          | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 240        | 8959           | Non                      | ENTITÉ PUBLIQUE          | VOIRIE             |
|         |         | 209          |                             | 25         |                |                          |                          |                    |
|         |         | 228          |                             | 1608       |                |                          |                          |                    |
|         |         | 233          |                             | 461        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 236          |                             | 212        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 239          |                             | 220        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 242          |                             | 230        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 245          |                             | 252        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 248          |                             | 32         |                |                          |                          |                    |
|         |         | 258          |                             | 53         |                |                          |                          |                    |
|         |         | 259          |                             | 121        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 263          |                             | 400        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 265          |                             | 128        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 267          |                             | 126        |                |                          |                          |                    |
|         |         | 269          |                             | 50         |                |                          |                          |                    |
|         |         | 271          |                             | 51         |                |                          |                          |                    |
|         |         | 273          |                             | 61         |                |                          |                          |                    |
| 275     |         | 60           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 277     |         | 61           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 283     |         | 21           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 284     |         | 40           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 286     |         | 32           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 291     |         | 26           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 302     |         | 160          |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 303     |         | 1126         |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 329     |         | 5            |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 336     |         | 64           |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 344     | 1121    |              |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 357     | 137     |              |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 359     | 542     |              |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 375     | 811     |              |                             |            |                |                          |                          |                    |
| 377     | 483     |              |                             |            |                |                          |                          |                    |

# ZA KOCHERSBERG À SAVERNE

|         |     |                             |                             |                       |      |                    |                                  |                    |
|---------|-----|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|------|--------------------|----------------------------------|--------------------|
| SAVERNE | 11  | 331                         | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 5                     | 2994 | Non                | ENTITÉ PUBLIQUE                  | VOIRIE             |
|         |     | 332                         |                             | 22                    |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 349                         |                             | 2943                  |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 353                         |                             | 24                    |      |                    |                                  |                    |
|         | 11  | 211                         | RUE DU KOCHERSBERG          | 4589                  | 4589 | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ               | HENRICH SCHMID     |
|         | 11  | 221                         | RUE D OTTERSWillER          | 3695                  | 7999 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ               | TECSOUND           |
|         |     | 217                         | LINKERHAND VOM<br>HERRENWEG | 523                   |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 218                         |                             | 548                   |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 222                         |                             | 1154                  |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 225                         |                             | 1140                  |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 226                         |                             | 836                   |      |                    |                                  |                    |
|         | 285 | 103                         |                             |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 11  | 260                         | LINKERHAND VOM<br>HERRENWEG | 546                   | 2716 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ               | METZMEYER          |
|         |     | 262                         | 639                         |                       |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 288                         | 14 RUE DU KOCHERSBERG       | 1531                  |      |                    |                                  |                    |
|         | 11  | 261                         | LINKERHAND VOM<br>HERRENWEG | 54                    | 54   | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ               | VOIRIE             |
|         | 11  | 293                         |                             | 38                    |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 294                         |                             | 5                     |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 296                         |                             | 332                   |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 297                         |                             | 529                   |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 298                         |                             | 698                   |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 401                         |                             | 32                    |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 381                         |                             | 20 RUE DU KOCHERSBERG | 218  |                    |                                  |                    |
|         |     | 295                         |                             | 18 RUE DU KOCHERSBERG | 903  |                    |                                  |                    |
|         | 11  | 136                         |                             | KREUZDELL             | 941  | 4367               | Non                              | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ |
|         |     | 311                         | 704                         |                       |      |                    |                                  |                    |
|         |     | 255                         | 194                         |                       |      |                    |                                  |                    |
| 327     |     | 2528                        |                             |                       |      |                    |                                  |                    |
| 11      | 140 | KREUZDELL                   | 5814                        | 24397                 | Oui  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | EUROFINS<br>(EMPRISE PRINCIPALE) |                    |
|         | 386 |                             | 10112                       |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 387 |                             | 431                         |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 388 |                             | 4488                        |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 389 |                             | 1350                        |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 345 | LINKERHAND VOM<br>HERRENWEG | 56                          |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 391 | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 1809                        |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 397 |                             | 337                         |                       |      |                    |                                  |                    |
| 11      | 299 | 20 RUE DU KOCHERSBERG       | 1222                        | 1222                  | Oui  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | EUROFINS<br>(RUE DU KOCHERSBERG) |                    |
| 11      | 380 | 20 RUE DU KOCHERSBERG       | 3094                        | 3094                  | Oui  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | EUROFINS<br>(RUE DU KOCHERSBERG) |                    |
| 11      | 309 | 3 RUE D OTTERSWillER        | 3004                        | 5373                  | Non  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | EUROFINS<br>(EX FUTURA PLAY)     |                    |
|         | 310 | KREUZDELL                   | 1090                        |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 313 |                             | 59                          |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 324 |                             | 171                         |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 326 |                             | 3                           |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 321 | LINKERHAND VOM<br>HERRENWEG | 430                         |                       |      |                    |                                  |                    |
|         | 323 | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 616                         |                       |      |                    |                                  |                    |

# ZA KOCHERSBERG À SAVERNE

|         |     |                             |                             |                             |      |                     |   |  |
|---------|-----|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------|---------------------|---|--|
| SAVERNE | 11  | 315                         | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 597                         | 8518 | Non                 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                          | MULLER TP (VACANT)                                   |
|         |     | 318                         |                             | 554                         |      |                     |   |  |
|         |     | 319                         |                             | 2555                        |      |                     |   |  |
|         |     | 330                         |                             | 1679                        |      |                     |   |  |
|         |     | 343                         |                             | 1566                        |      |                     |   |  |
|         |     | 350                         |                             | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE |      |                     |   |  |
|         | 11  | 328                         | LANGE ANWAND                | 7540                        | 7540 | Oui                 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                          | FREISS AUTO SAVERNE / A+ GLASS / MARXER INFORMATIQUE |
|         | 11  | 334                         | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 1245                        | 4650 | Non                 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                          | FEIN FRANCE  |
|         |     | 337                         |                             | 886                         |      |                     |   |  |
|         |     | 339                         |                             | 833                         |      |                     |   |  |
|         |     | 341                         |                             | 1658                        |      |                     |   |  |
|         | 11  | 351                         | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 28                          |      | Non                 |   |  |
|         | 11  | 335                         | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 270                         | 2015 | Non                 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                          | SERVICE TOITURES / INOTEC SARL                       |
|         |     | 338                         |                             | 539                         |      |                     |   |  |
|         |     | 340                         |                             | 517                         |      |                     |   |  |
|         |     | 342                         | 20 RUE D OTTERSWILLER       | 626                         |      |                     |   |  |
|         |     | 352                         | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 63                          |      |                     |   |  |
|         | 11  | 232                         | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 9                           | 3727 | Non                 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                          | LOXAM RENTAL SAVERNE                                 |
|         |     | 362                         |                             | 552                         |      |                     |   |  |
|         |     | 364                         |                             | 505                         |      |                     |   |  |
| 366     |     | 451                         |                             |                             |      |                     |   |  |
| 368     |     | 230                         |                             |                             |      |                     |   |  |
| 378     |     | 30                          |                             |                             |      |                     |   |  |
| 369     |     | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 1564                        |                             |      |                     |   |  |
| 372     |     | KREUZDELL                   | 386                         |                             |      |                     |   |  |
| 11      | 374 | 1 RUE D OTTERSWILLER        | 6269                        | 6269                        | Oui  | PPROPRIÉTAIRE PRIVÉ | TOYOTA - TOYS MOTORS                        |  |
| 11      | 379 | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 1984                        | 1984                        | Non  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ  | LIBRE                                       |  |
| 11      | 150 | KREUZDELL                   | 617                         | 14132                       | Non  | ENTITÉ PUBLIQUE     | LIBRE - PROJET EN COURS                     |  |
|         | 382 |                             | 9999                        |                             |      |                     |   |  |
|         | 384 |                             | 780                         |                             |      |                     |   |  |
|         | 396 | LIGNE DE SELESTAT A SAVERNE | 2736                        |                             |      |                     |   |  |
| 11      | 400 | 16 RUE DU KOCHERSBERG       | 2568                        | 2568                        | Oui  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ  | BEST DRIVE / TAXI AMBULANCE JUSSIEU SECOURS |  |
| 11      | 402 | KREUZDELL                   | 486                         | 486                         | Non  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ  | VOIRIE                                      |  |
| 11      | 403 | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 2667                        | 2667                        | Oui  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ  | SENSTRONIC                                  |  |
| 11      | 404 | LINKERHAND VOM HERRENWEG    | 2646                        | 2646                        | Oui  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ  | ACTUA                                       |  |

|  |         |
|--|---------|
| Taux d'occupation de la ZA (UF occupées)             | 73%     |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés) | 78%     |
| Taille des lots libres avec projet en cours          | 1,85 ha |
| Taille des lots libres                               | 1,7 ha  |

(22/30)  
(12,7/16,2ha)





# ZA HAGER À SAVERNE

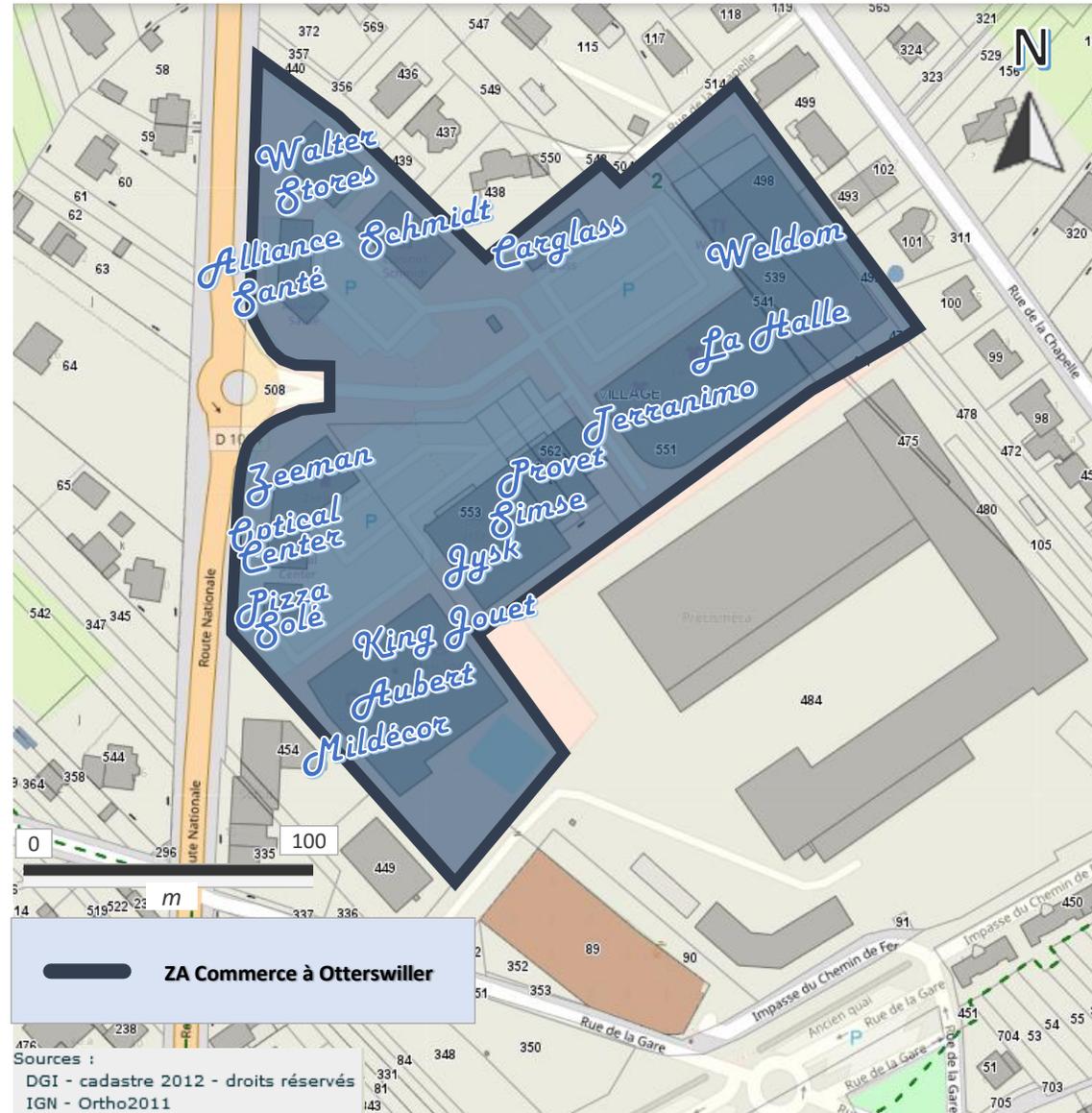
| Commune | Section          | Parcelle                | Voie                    | Superficie           |       | Présence bâtie     | Propriétaire parcellaire | Occupant                             |                      |
|---------|------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|-------|--------------------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------|
|         |                  |                         |                         |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
| SAVERNE | 17               | 137                     | 37 RUE SAINT NICOLAS    | 27577                | 27577 | Oui                | ENTITÉ PUBLIQUE          | OCCUPE                               |                      |
|         |                  | 241                     | 39 RUE SAINT NICOLAS    | 2569                 | 2569  |                    | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | REGION GRAND EST                     |                      |
|         |                  | 138                     | 33 RUE SAINT NICOLAS    | 14165                | 23067 |                    | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | HAGER ELECTRO SAS    |
|         |                  | 147                     | RUE DE LA VEDETTE       | 1062                 |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 207                     | 31 RUE DE LA VEDETTE    | 2619                 |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 18               | 207                     | OTTERSWEILER BANNSCHEID | 603                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 291                     | 31 RUE DE LA VEDETTE    | 4618                 |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 17               | 141                     | 26 RUE DE LA VEDETTE    | 57                   | 4275  | Oui                | ENTITÉ PUBLIQUE          | VOIRIE                               |                      |
|         | 18               | 296                     | 31 RUE DE LA VEDETTE    | 2025                 |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 303                     | OTTERSWEILER WEG        | 728                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 311                     | OTTERSWEILER BANNSCHEID | 580                  | Non   |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 313                     |                         | 291                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 315                     |                         | 594                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 17               | 184                     | RUE SAINT NICOLAS       | 137                  |       | 7210               | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | APEDI ALSACE         |
|         |                  | 185                     |                         | 369                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 240                     |                         | 41 RUE SAINT NICOLAS | 5258  |                    |                          |                                      |                      |
|         | 18               | 1                       | OTTERSWEILER BANNSCHEID | 1446                 | 9696  | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | AZAE / ALSAMAISON / PICARD / THOMMEN |                      |
|         |                  | 189                     | OTTERSWEILER WEG        | 1880                 |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 190                     |                         | 550                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 191                     |                         | 411                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 192                     | 2 RUE FRANCOIS CARABIN  | 4218                 |       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       |                                      |                      |
|         |                  | 293                     | 31 RUE DE LA VEDETTE    | 2500                 |       | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       |                                      |                      |
|         | 304              | OTTERSWEILER WEG        | 137                     |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 18               | 289                     | 31 RUE DE LA VEDETTE    | 2997                 | 2997  | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | POLE MEDICAL                         |                      |
|         | 18               | 290                     |                         | 12580                | 12580 | Oui                |                          | MAISON DES ENTREPRENEURS             |                      |
|         |                  | 292                     |                         | 3002                 | 3002  |                    |                          | MCONFISEUR                           |                      |
|         |                  | 294                     |                         | 5067                 | 5067  | Non                |                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | GEANT DES BEAUX ARTS |
|         |                  | 384                     |                         | 230                  | 230   |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 386                     |                         | 122                  | 122   |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 388                     |                         | 357                  | 357   |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 390                     |                         | 127                  | 127   |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 18                      |                         | 309                  | 4915  | 4915               |                          | Non                                  | LIBRE                |
|         | 18               | 306                     |                         | RUE SAINT NICOLAS    | 43    | 2744               |                          | Non                                  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   |
|         |                  | 308                     | OTTERSWEILER WEG        | 28                   |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 396                     | 41 RUE SAINT NICOLAS    | 595                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 457                     | OTTERSWEILER WEG        | 1382                 | 1300  | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | PATISSERIE HAUSHALTER                |                      |
|         |                  | 458                     |                         | 696                  |       |                    |                          |                                      |                      |
|         |                  | 397                     | 43 RUE SAINT NICOLAS    | 984                  | Oui   |                    |                          |                                      |                      |
| 399     | OTTERSWEILER WEG | 316                     | Non                     |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
| 18      | 317              | OTTERSWEILER BANNSCHEID | 621                     | 6062                 | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE                    |                                      |                      |
|         | 319              |                         | 883                     |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 383              |                         | 2042                    |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 385              |                         | 993                     |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 387              |                         | 2433                    |                      |       |                    |                          |                                      |                      |
|         | 389              |                         | 594                     |                      |       |                    |                          |                                      |                      |

|  |         |
|--|---------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 73%     |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés)   | 89%     |
| Taille des lots libres avec projet en cours            | 0 ha    |
| Taille des lots libres                                 | 1,25 ha |

(11/15)

10,2/11,5ha

# ZA COMMERCIALE À OTTERSWILLER



# ZA COMMERCIALE À OTTERSWILLER



# ZA COMMERCIALE À OTTERSWILLER

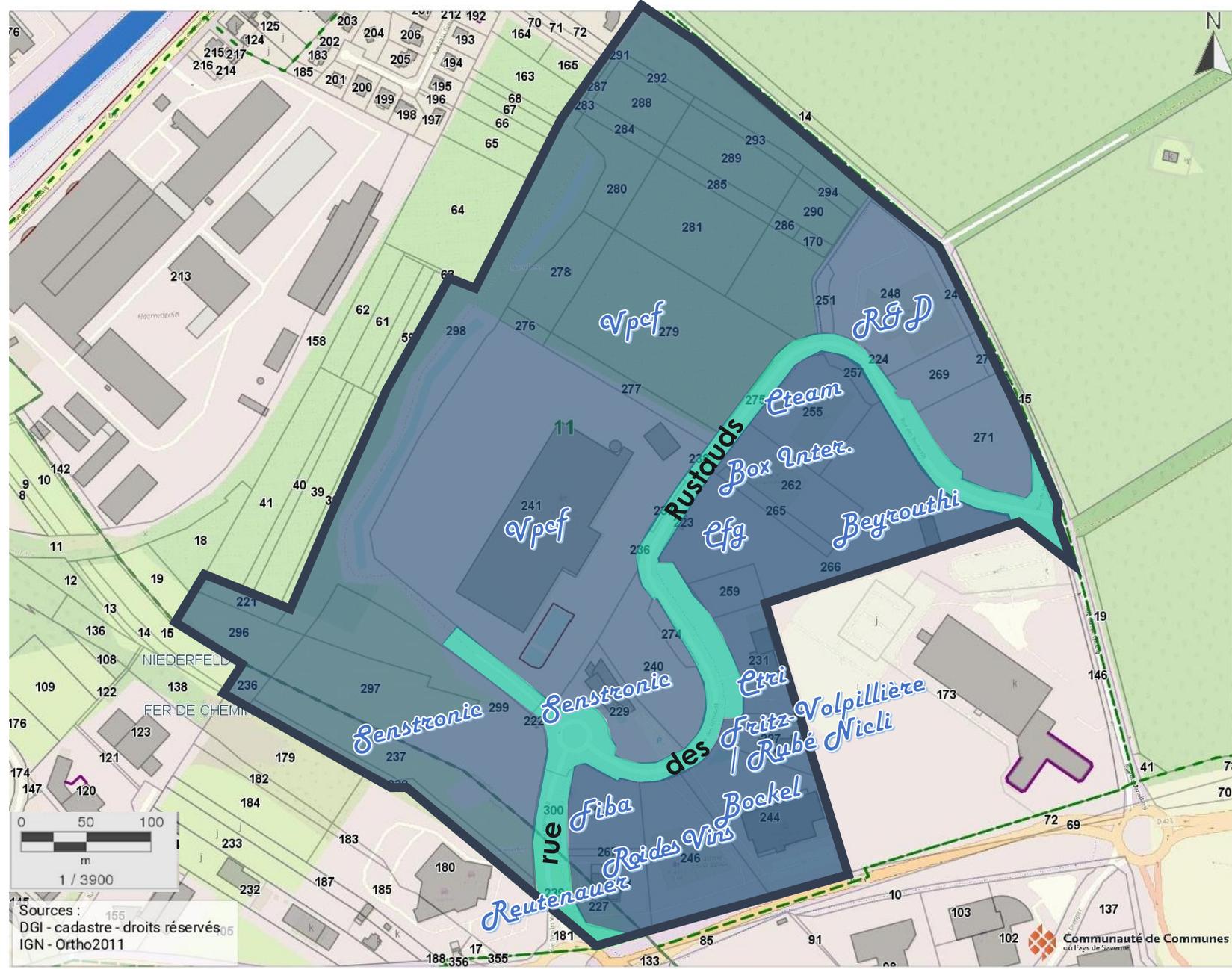
| Commune      | Section | Parcelle | Voie             | Superficie |       | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant   |
|--------------|---------|----------|------------------|------------|-------|----------------|--------------------------|--|
| OTTERSWILLER | 2       | 492      | PARC DU COMMERCE | 317        | 3603  | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | WELDOM   |
|              |         | 498      |                  | 1915       |       |                |                          |  |
|              |         | 539      |                  | 1131       |       |                |                          |  |
|              |         | 541      |                  | 240        |       |                |                          |  |
|              |         | 538      | PARC DU COMMERCE | 89         | 23146 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LA HALLE / CARGLASS / CUISINES SCHMIDT / ALLIANCE SANTE / KING JOUET / AUBERT / ZEEMANN / MILDECOR / OPTICAL CENTER / PIZZA SOLE |
|              |         | 551      |                  | 23057      |       | Oui            |                          |  |
|              |         | 553      | VILLAGE          | 3149       | 3597  | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | JYSK   |
|              |         | 562      |                  | 448        |       |                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | PROVET / SIMSE   |
|              |         | 561      |                  | 415        | 892   |                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE  |
|              |         | 563      |                  | 477        |       |                |                          |  |

|  |         |
|--|---------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 80%     |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés)   | 97%     |
| Taille des lots libres                                 | 0,09 ha |

(4/5)

3,01/3,1ha

# ZA MARTELBERG À MONSWILLER





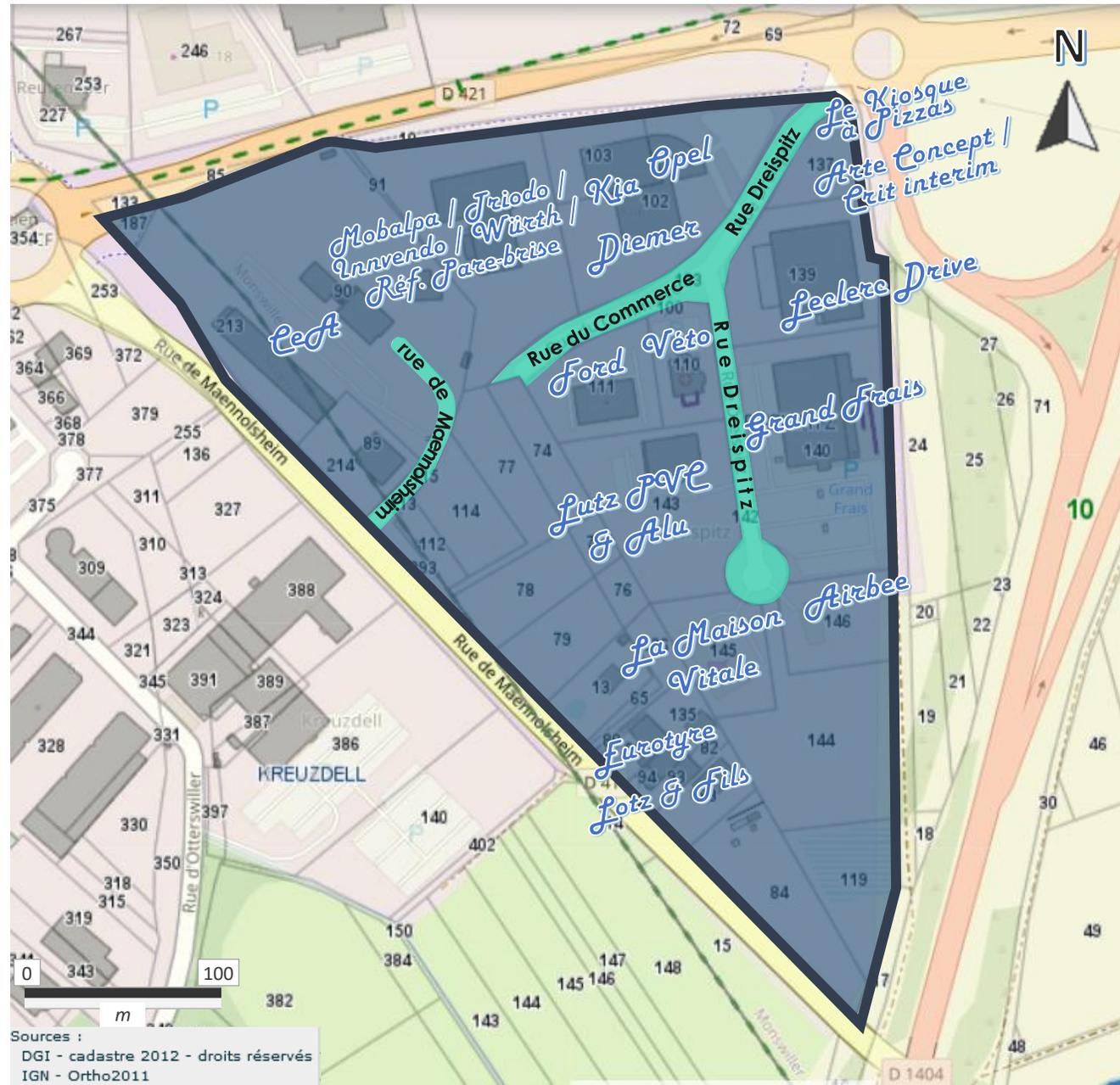
# ZA MARTEMBERG À MONSWILLER

| Commune    | Section | Parcelle  | Voie                | Superficie |       | Présence bâtie               | Propriétaire parcellaire             | Occupant                     |                     |        |      |     |  |            |
|------------|---------|-----------|---------------------|------------|-------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|--------|------|-----|--|------------|
| MONSWILLER | 11      | 221 à 224 | MARTEMBERG          | 1116       | 1340  | Non                          | ENTITÉ PUBLIQUE                      | ÉLECTRICITÉ ET RÉSEAUX       |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 236 à 239 |                     | 224        |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 280       |                     | 2581       | 18552 |                              |                                      | VOIRIE                       |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 281       |                     | 6502       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 283 à 285 |                     | 2006       | 44395 |                              |                                      | LIBRE                        |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 287 à 289 |                     | 6159       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 291 à 293 |                     | 1304       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 298       |                     | 26773      |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 275       |                     | 16245      |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 300       |                     | 1377       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
| 170        | 331     |           |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
| 286        | 258     |           |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
| MONSWILLER | 11      | 290       | MARTEMBERG          | 1490       | 6586  | Non                          | ENTITÉ PUBLIQUE                      | LIBRE                        |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 294       |                     | 491        |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 298       |                     | 4016       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            |         | 11        |                     | 229        |       |                              |                                      |                              | MARTEMBERG          | 3577   | 3577 | Oui | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                         | SENSTRONIC |
|            |         |           |                     | 227        |       |                              |                                      |                              | 14 RUE DES RUSTAUDS | 2367   | 2367 |     | FRITZ VOLPILLIERE ET ASSOCIES / RUBÉ-NICLI |            |
|            |         |           |                     | 231        |       |                              |                                      |                              | 12 RUE DES RUSTAUDS | 3243   | 3243 |     | CTRI                                       |            |
|            | 240     |           | MARTEMBERG          | 5189       | 5835  | Non                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | LIBRE - PROJET EN COURS      |                     |        |      |     |  |            |
|            | 274     |           |                     | 646        |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 241     |           | 15 RUE DES RUSTAUDS | 42145      | 62145 | Oui                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | VPCF                         |                     |        |      |     |  |            |
|            | 276     |           | MARTEMBERG          | 472        |       | Non                          |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 277     |           |                     | 1791       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 278     |           |                     | 3290       |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 279     |           |                     | 14447      |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 244     |           | 16 RUE DES RUSTAUDS | 8745       | 8745  | Oui                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | CHOCOLATERIE BOECKEL         |                     |        |      |     |  |            |
|            | 248     |           | MARTEMBERG          | 8832       | 12743 | Non                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | R&D TECHNOLOGY               |                     |        |      |     |  |            |
|            | 251     | 512       |                     | Oui        |       | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 249     | 744       |                     | Non        |       | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 269     | 2407      |                     | Oui        |       | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           | ROI DES VINS                         |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 270     | 248       |                     | 3915       | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           | REUTENAUER                           |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 246     | 7177      |                     |            | 7177  | Oui                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 253     | 2118      |                     | 5392       | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           | CTEAM LIGNES AÉRIENNES               |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 259     | 1500      |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 267     | 297       |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 255     | 4847      |                     | 5136       | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           | BOX INTERNATIONAL                    |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 257     | 545       |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 262     | 4179      |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 265     | 957       |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 266     | 15815     | 15815               | 19703      | Non   | ENTITÉ PUBLIQUE              | CFLOU / BEYROUTHI (projets en cours) |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 271     | 5210      | 5210                |            |       | LIBRE - PROJET EN COURS      |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 272     | 3288      | 3288                |            |       | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           | FIBA MARTEMBERG                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 296     | 3107      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ  |            |       | SENSTRONIC (projet en cours) |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 297     | 6095      |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | 299     | 10501     |                     |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
|            | SAVERNE | 9         | 227                 | NIEDERFELD | 1217  | 1217                         | Oui                                  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ           | REUTENAUER          |        |      |     |  |            |
|            |         |           | 236                 |            | 625   | Non                          | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                   | SENSTRONIC (projet en cours) |                     |        |      |     |  |            |
|            |         |           | 237                 |            | 6617  |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
| 238        |         |           | 2070                |            |       |                              |                                      |                              |                     |        |      |     |  |            |
| 239        |         |           | 1955                |            | 1955  |                              |                                      |                              | ENTITÉ PUBLIQUE     | VOIRIE |      |     |  |            |

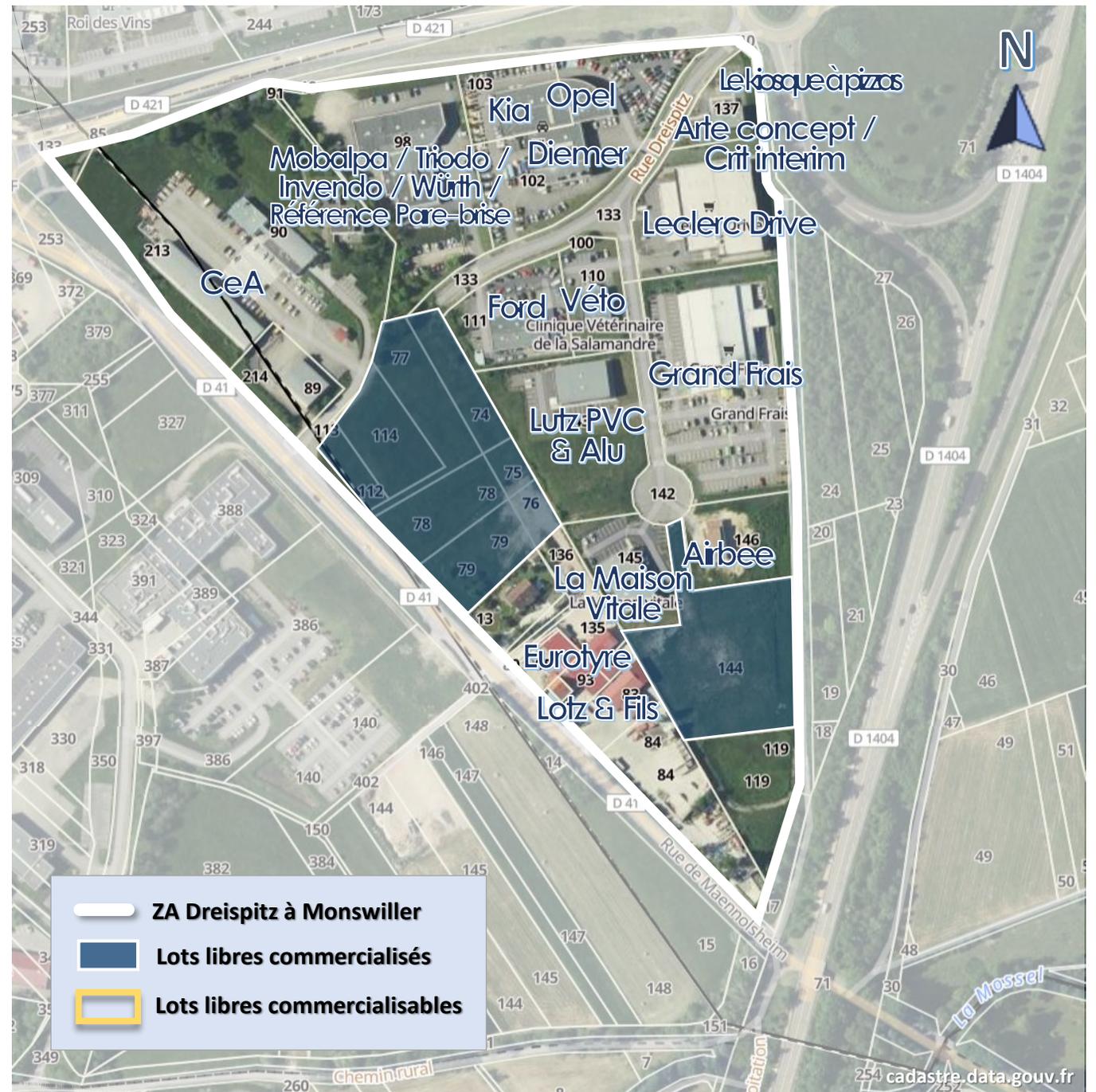
|  |         |
|--|---------|
| Taux d'occupation de la ZA                           | 67%     |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés) | 81%     |
| Taille des lots libres avec projet en cours          | 4,65 ha |
| Taille des lots libres                               | 0,65 ha |

(12/18)  
(20,1/  
24,7ha)

# ZA DREISPITZ À MONSWILLER



# ZA DREISPITZ À MONSWILLER

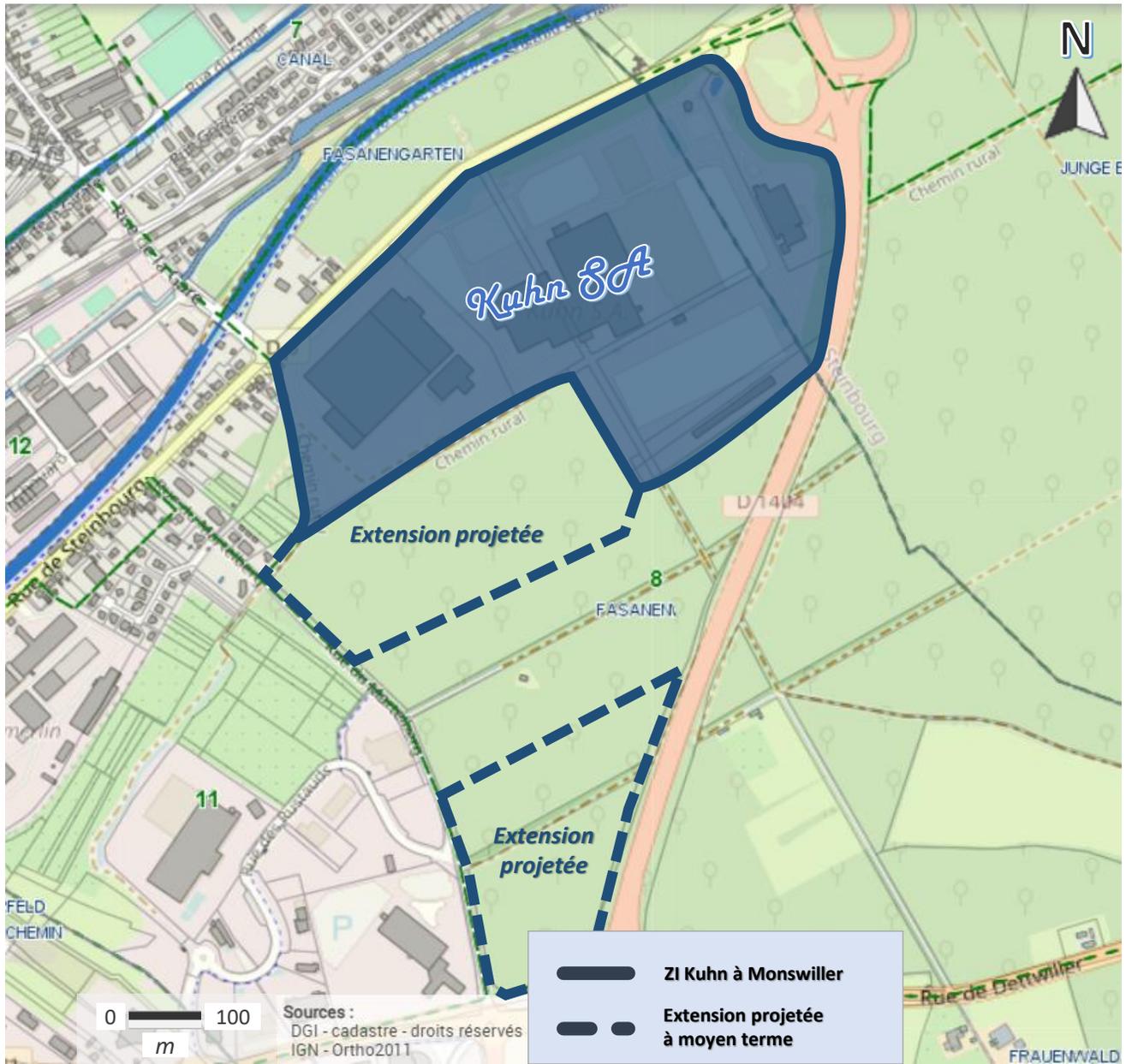


# ZA DREISPITZ À MONSWILLER

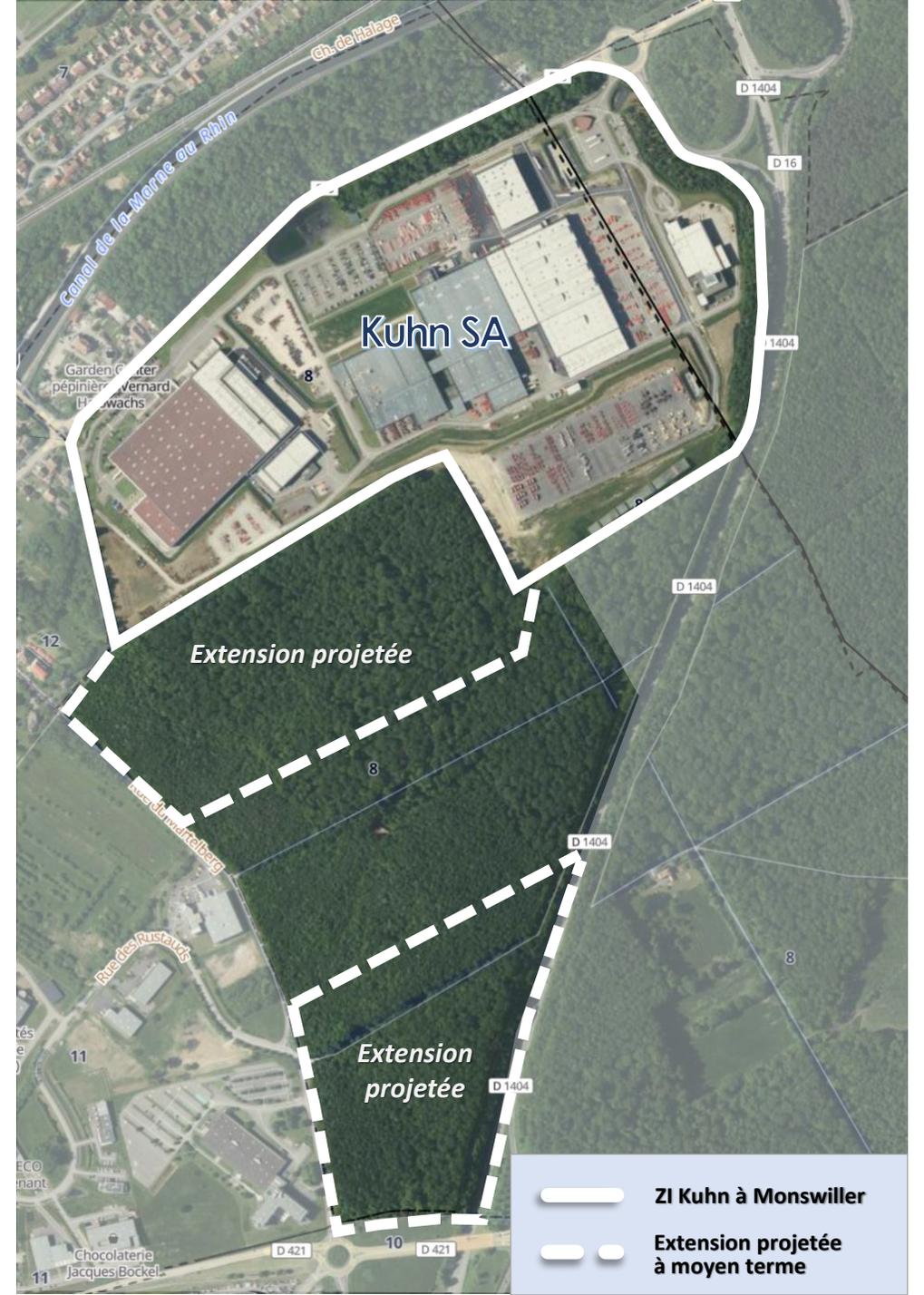
| Commune    | Section    | Parcelle  | Voie                   | Superficie |                    | Présence bâtie          | Propriétaire parcellaire                  | Occupant                                      |
|------------|------------|-----------|------------------------|------------|--------------------|-------------------------|---|---|
| MONSWILLER | 10         | 10        | DEVIDE SAVERNE         | 1768       | 1768               | Non                     | ENTITÉ PUBLIQUE                           | VOIRIE  |
|            |            | 13        | 8 RUE DE MAENNOLSHEIM  | 1482       | 2317               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | EUROTYRE                                      |
|            | 65         | DREISPITZ | 206                    | Non        |                    |                         |   |   |
|            | 95         |           | 629                    | Oui        |                    |                         |   |   |
|            | 10         | 74        | DREISPITZ              | 1490       | 11571              | Non                     | ENTITÉ PUBLIQUE                           | LIBRE - PROJET EN COURS                       |
|            |            | 75        |                        | 488        |                    |                         |   |   |
|            |            | 76        |                        | 539        |                    |                         |   |   |
|            |            | 77        | 2243                   |            |                    |                         |   |   |
|            |            | 78        | RUE DE MAENNOLSHEIM    | 2092       |                    |                         |   |   |
|            |            | 79        | 2041                   |            |                    |                         |   |   |
|            |            | 112       | 569                    |            |                    |                         |   |   |
|            | SAVERNE    | 11        | 114                    | DREISPITZ  | 2034               |                         |   |   |
|            |            |           | 392                    |            | 75                 |                         |   |   |
|            | MONSWILLER | 10        | 80                     | DREISPITZ  | 74                 | 272                     | Non                                       | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                            |
| 82         |            |           | 198                    |            |                    |                         |   |   |
| 10         |            | 83        | 10 RUE DE MAENNOLSHEIM | 1272       | 5364               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | LOTZ ET FILS                                  |
|            |            | 93        | DREISPITZ              | 618        |                    |                         |   |   |
|            |            | 84        |                        | 3474       |                    |                         |   |   |
| 10         |            | 89        | DREISPITZ              | 1097       | 20382              | Non                     | ENTITÉ PUBLIQUE                           | MAISON DE LA COLLECTIVITÉ EUROPEENNE D'ALSACE |
|            |            | 90        |                        | 13819      |                    |                         |   |   |
|            |            | 91        |                        | 149        |                    |                         |   |   |
|            |            | 113       |                        | 44         |                    |                         |   |   |
|            |            | 115       |                        | 31         |                    |                         |   |   |
|            | 187        | 269       |                        |            |                    |                         |   |   |
| SAVERNE    | 11         | 213       | KREUZDELL              | 3538       |                    |                         |   |   |
|            |            | 214       |                        | 922        |                    |                         |   |   |
|            |            | 393       |                        | 513        |                    |                         |   |   |
|            |            | 94        |                        | 89         | 89                 | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | OCCUPÉ  |
|            |            | 98        |                        | 8002       | 8002               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | MOBALBA / TRIDO / RÉFÉRENCE PARE-BRISE        |
|            |            | 100       |                        | 35         | 35                 | Non                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | ÉLECTRICITÉ RESEAUX                           |
| MONSWILLER | 10         | 102       | DREISPITZ              | 6245       | 8400               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | KIA / OPEL / DIEMER ET FILS                   |
|            |            | 103       |                        | 2155       |                    |                         |   |   |
|            |            | 110       | 1898                   | 1898       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      | CLINIQUE VÉTÉRINAIRE DE LA SALAMANDRE     |   |
|            |            | 111       | 3000                   | 3000       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      | FORD                                      |   |
|            |            | 119       | 2794                   | 8100       | Non                | ENTITÉ PUBLIQUE         | VOIRIE                                    |   |
|            |            | 133       | 3575                   |            |                    |                         |   |   |
|            |            | 142       | 1731                   |            |                    |                         |   |   |
|            |            | 135       | 895                    | 895        | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      | OCCUPÉ                                    |   |
|            |            | 136       | 862                    | 862        | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      | LOTZ ET FILS                              |   |
|            |            | 137       | 1475                   | 1475       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      | ARTE CONCEPT / CRIT / LE KIOSQUE À PIZZAS |   |
|            | 139        | 4800      | 4800                   | Oui        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | E. LECLERC DRIVE        |   |   |
|            | 140        | 8426      | 8426                   | Oui        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | GRAND FRAIS             |   |   |
|            | 143        | 5831      | 5831                   | Oui        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LUTZ PVC ET ALU         |   |   |
|            | 144        | 6196      | 6196                   | Non        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE - PROJET EN COURS |   |   |
|            | 145        | 2667      | 2667                   | Oui        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LA MAISON VITALE        |   |   |
|            | 146        | 2600      | 2600                   | Non        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | AIRBEE                  |   |   |

|  |        |
|--|--------|
| Taux d'occupation de la ZA                           | 89%    |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés) | 83%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours          | 1,8 ha |
| Taille des lots libres                               | 0 ha   |

# ZI KUHN À MONSWILLER



# ZI KUHN À MONSWILLER

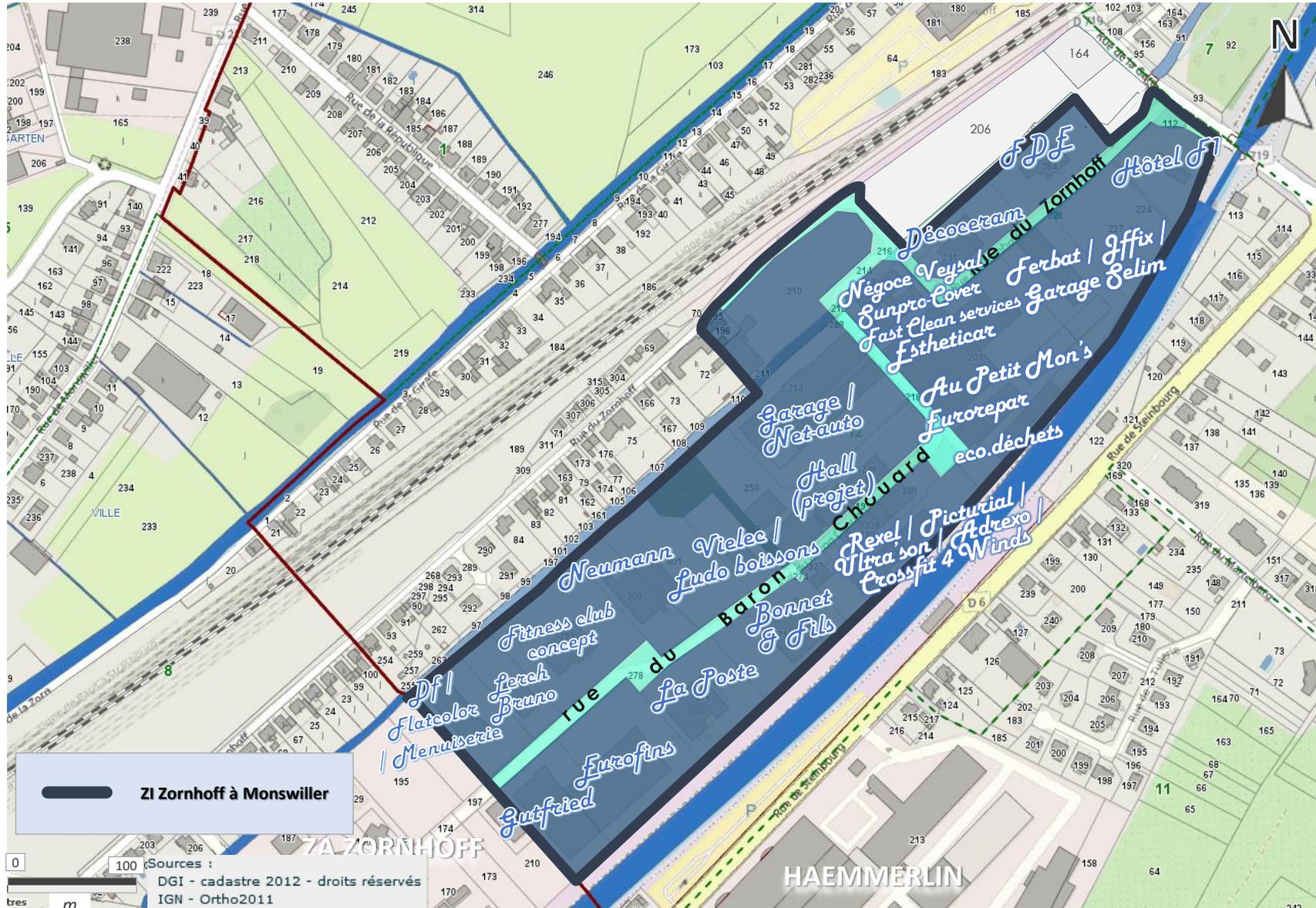


# ZI KUHN À MONSWILLER

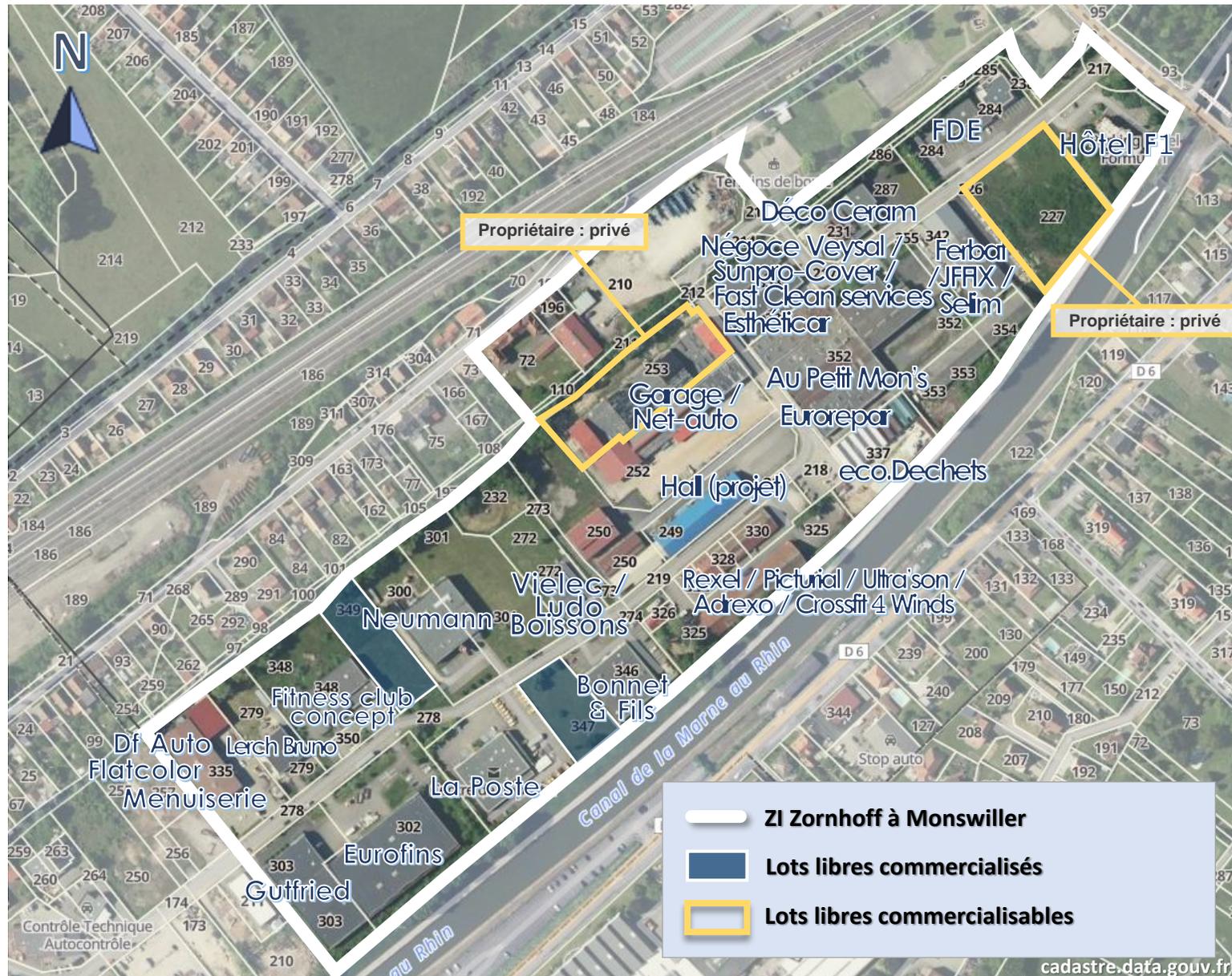
| Commune    | Section | Parcelle | Voie         | Superficie |        | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant |
|------------|---------|----------|--------------|------------|--------|----------------|--------------------------|----------|
| MONSWILLER | 8       | 9        | FASANENWALD  | 88328      | 368752 | Oui            | PRIVÉ                    | KUHN SAS |
|            |         | 10       |              | 36638      |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 43       |              | 68         |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 44       |              | 90         |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 51       |              | 4921       |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 52       |              | 327        |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 53       |              | 477        |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 54       |              | 279        |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 55       |              | 10245      |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 56       |              | 364        |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 57       |              | 8942       |        | Non            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 58       |              | 5310       |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 59       |              | 44293      |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 60       |              | 82682      |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
| STEINBOURG | 35      | 142      | JUNGE EICHEN | 711        | 368752 | Non            | PRIVÉ                    | KUHN SAS |
|            |         | 144      |              | 378        |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 146      |              | 31699      |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 147      |              | 26500      |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |
|            |         | 147      |              | 26500      |        | Oui            | PRIVÉ                    |          |

|   |      |
|---|------|
| Taux d'occupation de la ZA                  | 100% |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés) | 100% |
| Taille des lots libres                      | 0 ha |

# ZI ZORNHOFF À MONSWILLER



# ZI ZORNHOFF À MONSWILLER



# ZI ZORNHOFF À MONSWILLER

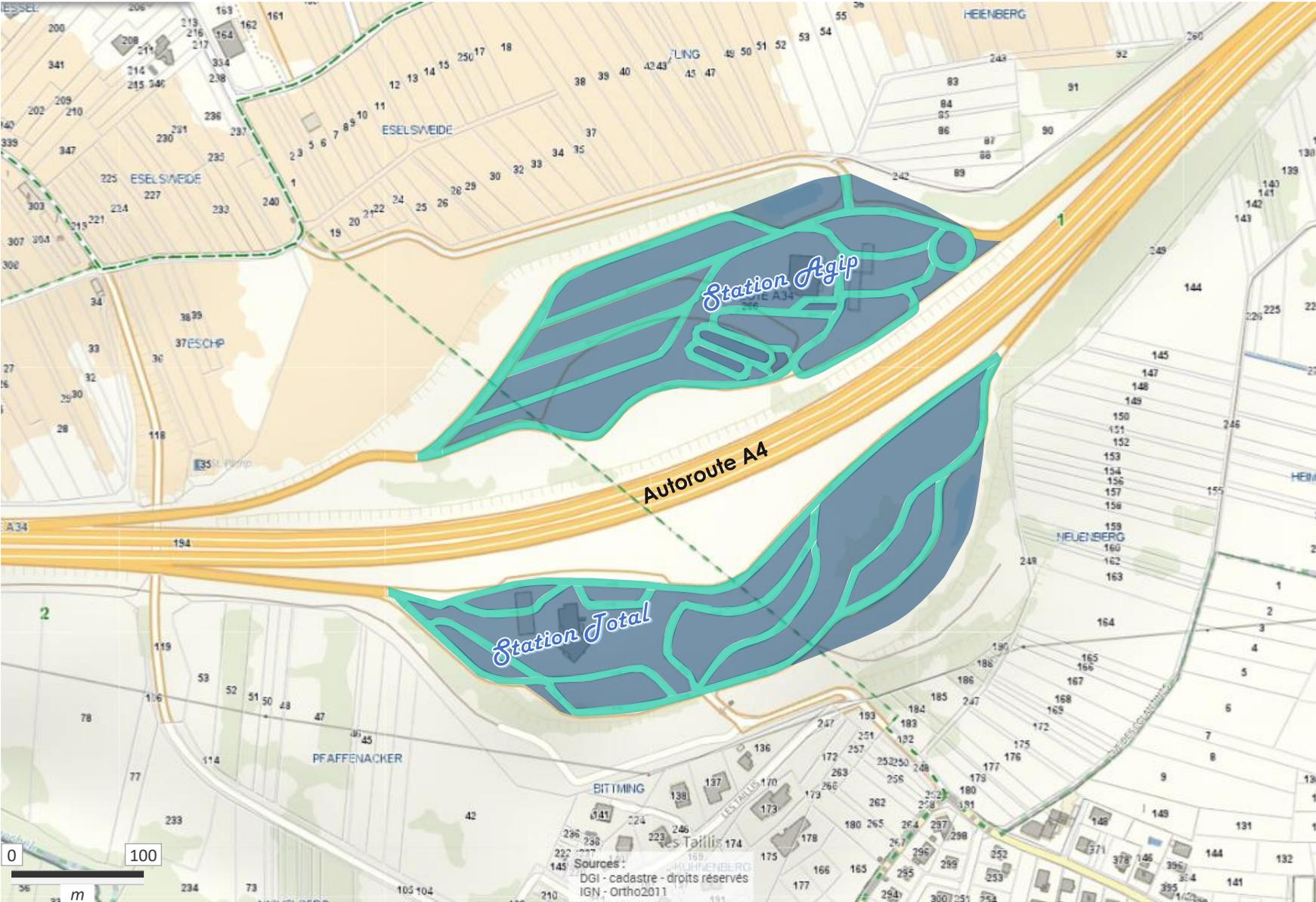
| Commune | Section | Parcelle  | Voie                   | Superficie             | Présence bâtie         | Propriétaire parcellaire | Occupant           |                                      |                    |                    |  |                     |
|---------|---------|---|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|--|---------------------|
| SAVERNE | 12      | 112   | RUE DE LA GARE         | 290                    |                        |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 208, 212, 215 à 219, 221, 226, 228, 232, 238, 273, 274, 278 | RUE DU ZORNHOFF        | 14954                  | 15244                  | Non                      | ENTITÉ PUBLIQUE    | VOIRIE                               |                    |                    |  |                     |
|         |         | 210   | 2 RUE DU BARON CHOUARD | 6688                   | 6688                   | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | FORRERFELD                           |                    |                    |  |                     |
|         |         | 213 et 214  | RUE DU ZORNHOFF        | 474                    | 2879                   | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | NEGOCE VEYSAL / JULIEN ESTHETICAR    |                    |                    |  |                     |
|         |         | 338   |                        | 2291                   |                        | Oui                      |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 339 à 341   |                        | 114                    |                        | Non                      |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 223 et 224  |                        | 3492                   |                        | Oui                      |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 227   |                        | 5012                   |                        | Non                      |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 231   |                        | 1100                   |                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       |                    |                                      | DECOCERAM          |                    |  |                     |
|         |         | 287   |                        | 1732                   |                        |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 249   |                        | 8 RUE DU BARON CHOUARD |                        |                          |                    |                                      |                    | 2770               | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                                       | HALL (nouveau)      |
|         |         | 250   |                        | RUE DU ZORNHOFF        |                        |                          |                    |                                      |                    | 4864               | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                                       | OCCUPE              |
|         |         | 252   |                        | 6 RUE DU BARON CHOUARD |                        | 5279                     |                    |                                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | NET-AUTO   |                     |
|         |         | 253   | 4 RUE DU BARON CHOUARD | 4595                   | FRICHE                 |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 272   | RUE DU ZORNHOFF        | 2339                   | VIELEC / LUDO BOISSONS |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 276   | 4766                   | 4766                   | LA POSTE               |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 279   | 20 RUE BARON CHOUARD   | 2500                   | 2500                   | ETS LERCH BRUNO          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 284   | 46 RUE DU ZORNHOFF     | 3249                   | 3249                   | FDE                      |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 300   | RUE DU ZORNHOFF        | 3713                   | 8670                   | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | NEUMANN FABRICANT À MÈCHES           |                    |                    |  |                     |
|         |         | 301   |                        | 4957                   |                        | Oui                      |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 302   |                        | 7444                   |                        | 7444                     |                    |                                      |                    |                    |  | EUROFINS            |
|         |         | 303   |                        | 4063                   |                        | 4063                     |                    |                                      |                    |                    |  | TRANSPORTS GUTFRIED |
|         |         | 322   |                        | 350                    |                        | 801                      |                    |                                      | Oui                |                    |  |                     |
|         |         | 323   |                        | 239                    |                        |                          |                    |                                      | Oui                |                    |  |                     |
|         |         | 327   | 212                    | 4459                   | 4459                   | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | ADREXO / CROSSFIT                    |                    |                    |  |                     |
|         |         | 325   | 1 RUE DU BARON CHOUARD |                        |                        | 199                      |                    |                                      | Oui                |                    |  |                     |
|         |         | 326   | 199                    |                        |                        | 199                      |                    |                                      | OCCUPÉ             |                    |  |                     |
|         |         | 328   | RUE DU ZORNHOFF        |                        |                        | 227                      |                    |                                      | 227                | PICTORIAL          |  |                     |
|         |         | 329   | RUE DU ZORNHOFF        | 221                    | 1284                   | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | REXEL                                |                    |                    |  |                     |
|         |         | 330   |                        | 1063                   |                        |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 335   |                        | 4134                   |                        |                          |                    |                                      | 4134               | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | DF PIECES AUTO / FLATCOLOR AUTOMOBILES / MENUISERIE KUHN |                     |
|         |         | 342   | 41 RUE DU ZORNHOFF     | 3304                   | 3304                   | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | FERBAT / JFFIX / GARAGE SELIM        |                    |                    |  |                     |
|         |         | 337   | RUE DU ZORNHOFF        | 2869                   | 2869                   | Non                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | ECO DECHETS                          |                    |                    |  |                     |
|         |         | 346   | 5 RUE DU BARON CHOUARD | 2936                   | 2936                   |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 347   |                        | 2063                   | 2063                   |                          |                    |                                      |                    |                    |  |                     |
|         |         | 348   | 18 RUE BARON CHOUARD   | 4418                   | 4418                   | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | FITNESS CLUB CONCEPT                 |                    |                    |  |                     |
|         |         | 349 à 351   |                        | 3097                   | 3097                   | Non                      |                    |                                      | LIBRE              |                    |  |                     |
|         |         | 352 à 355   | RUE DU ZORNHOFF        | 12898                  | 12898                  | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | AU PETIT MON'S / FAST CLEAN SERVICES |                    |                    |  |                     |

|   |        |
|---|--------|
| Taux d'occupation de la ZA                  | 87%    |
| Taux d'occupation surfacique (ares)         | 93%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours | 0 ha   |
| Taille des lots libres                      | 1,5 ha |

(27/31)

(11/12,5ha)

# ZA AIRE D'AUTOROUTE À ECKARTSWILLER



# ZA AIRE D'AUTOROUTE À ECKARTSWILLER

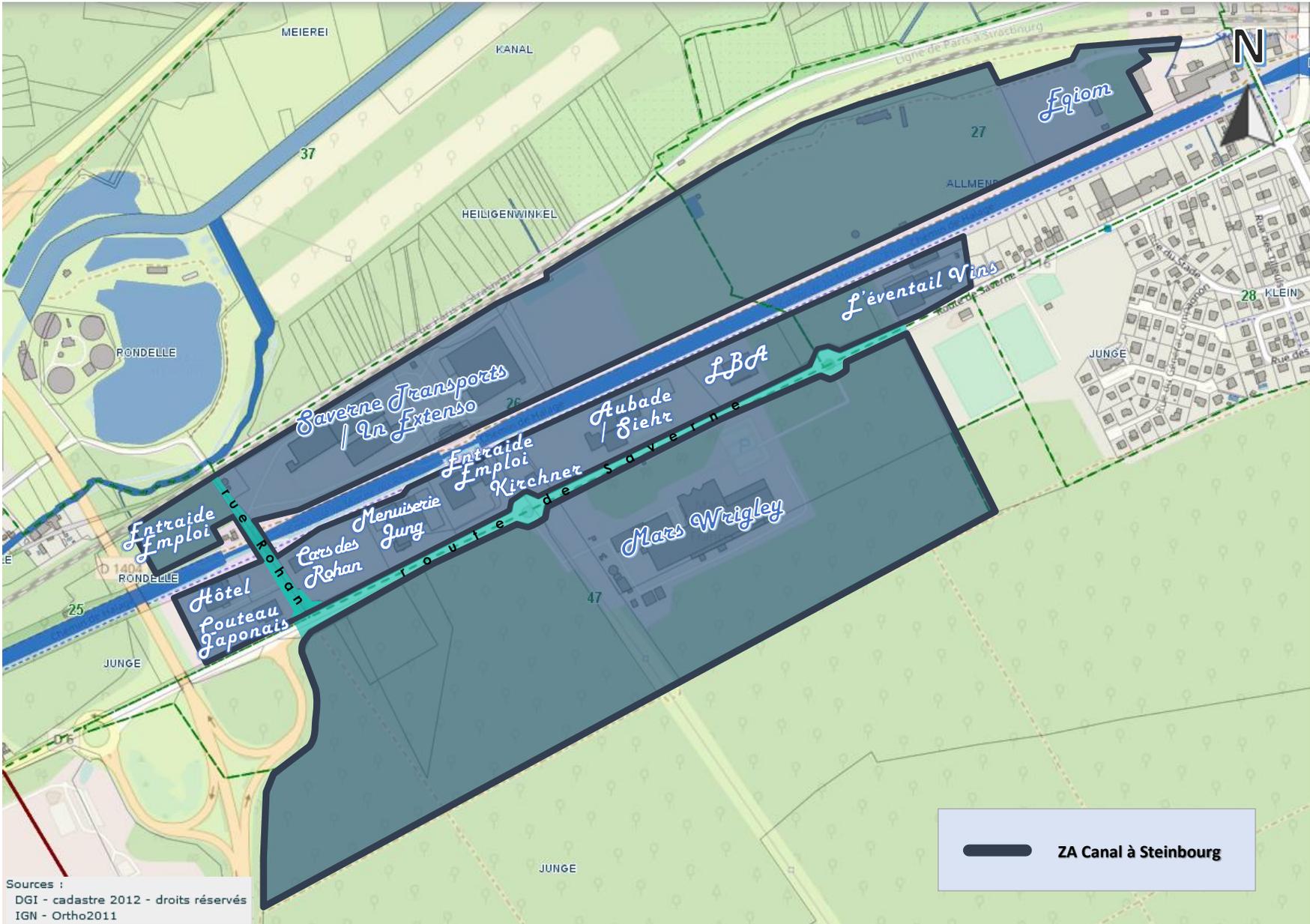


# ZA AIRE D'AUTOROUTE À ECKARTSWILLER

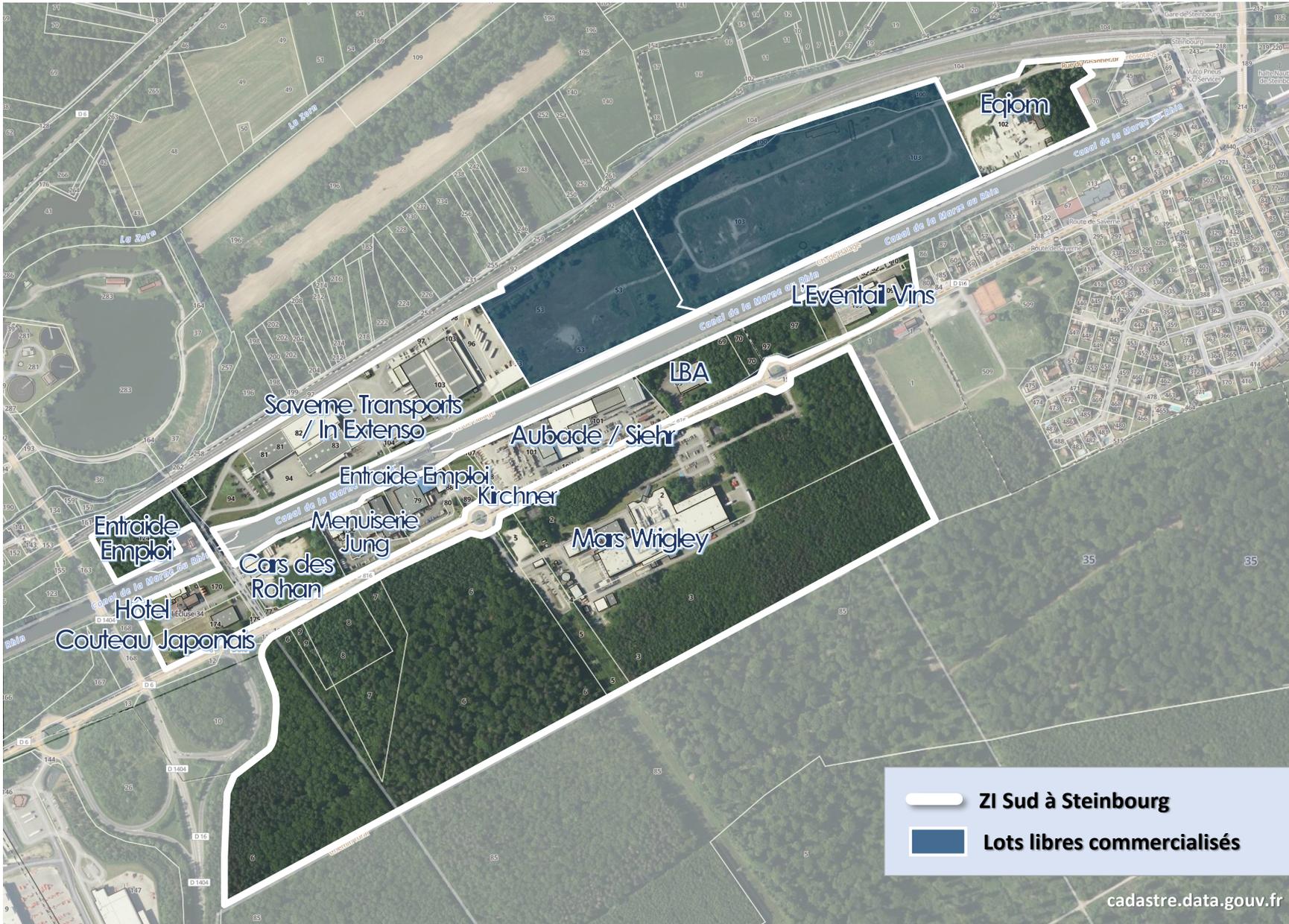
| Commune       | Section | Parcelle | Voie         | Superficie |        | Dont superficie aire d'autoroute |        | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant     |
|---------------|---------|----------|--------------|------------|--------|----------------------------------|--------|----------------|--------------------------|--------------|
|               |         |          |              |            |        |                                  |        |                |                          |              |
| ECKARTSWILLER | 1       | 266      | AUTOROUTE A4 | 170561     | 295849 | 64000                            | 90 000 | Oui            | ENTITÉ PUBLIQUE          | TOTAL / AGIP |
|               | 2       | 194      | AUTOROUTE A4 | 125288     |        | 26000                            |        | Oui            |                          |              |

|  |      |
|--|------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 100% |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés)            | 100% |
| Taille des lots libres avec projet en cours            | 0 ha |
| Taille des lots libres                                 | 0 ha |

# ZI SUD À STEINBOURG



# ZI SUD À STEINBOURG

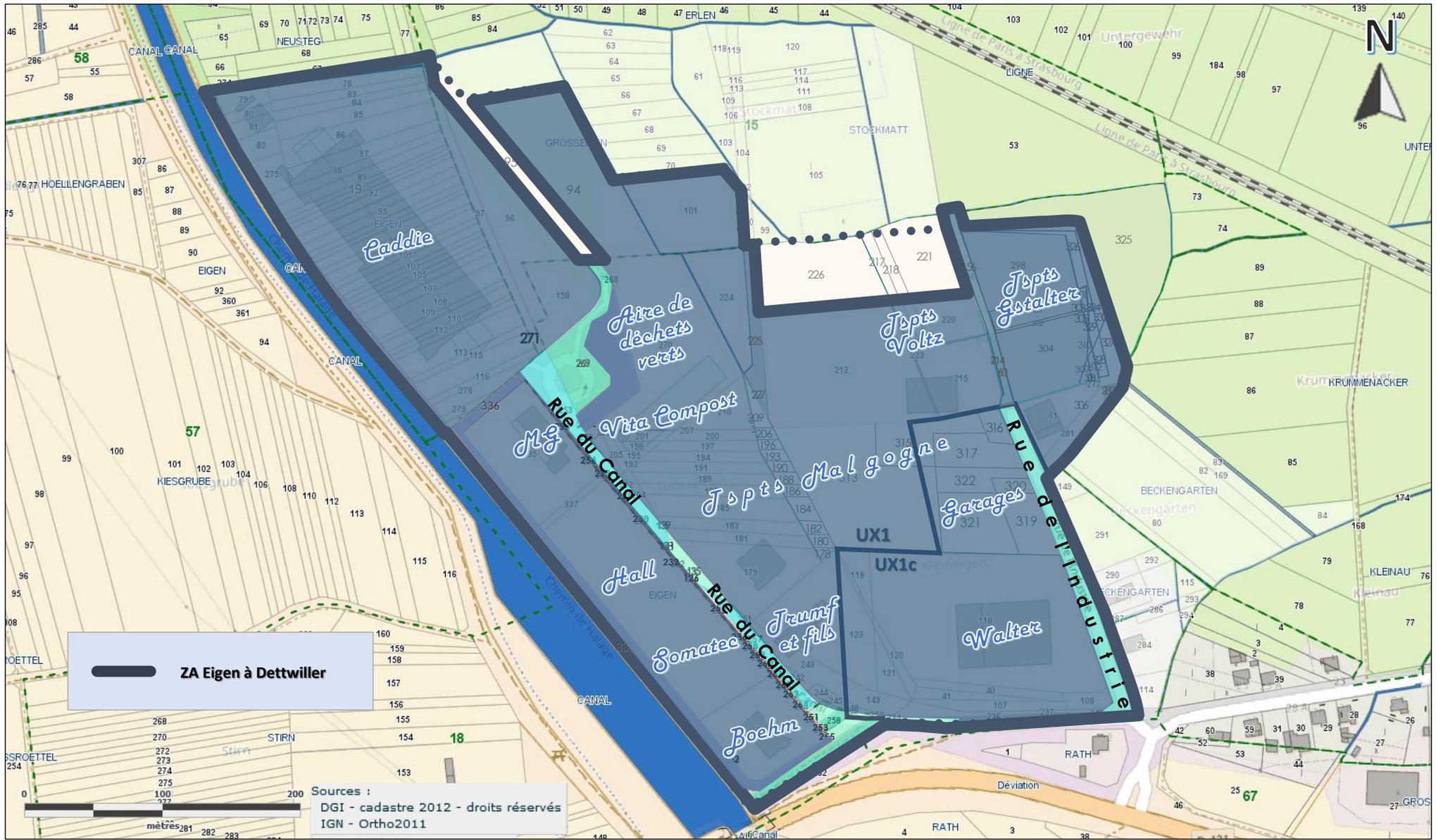


# ZI SUD À STEINBOURG

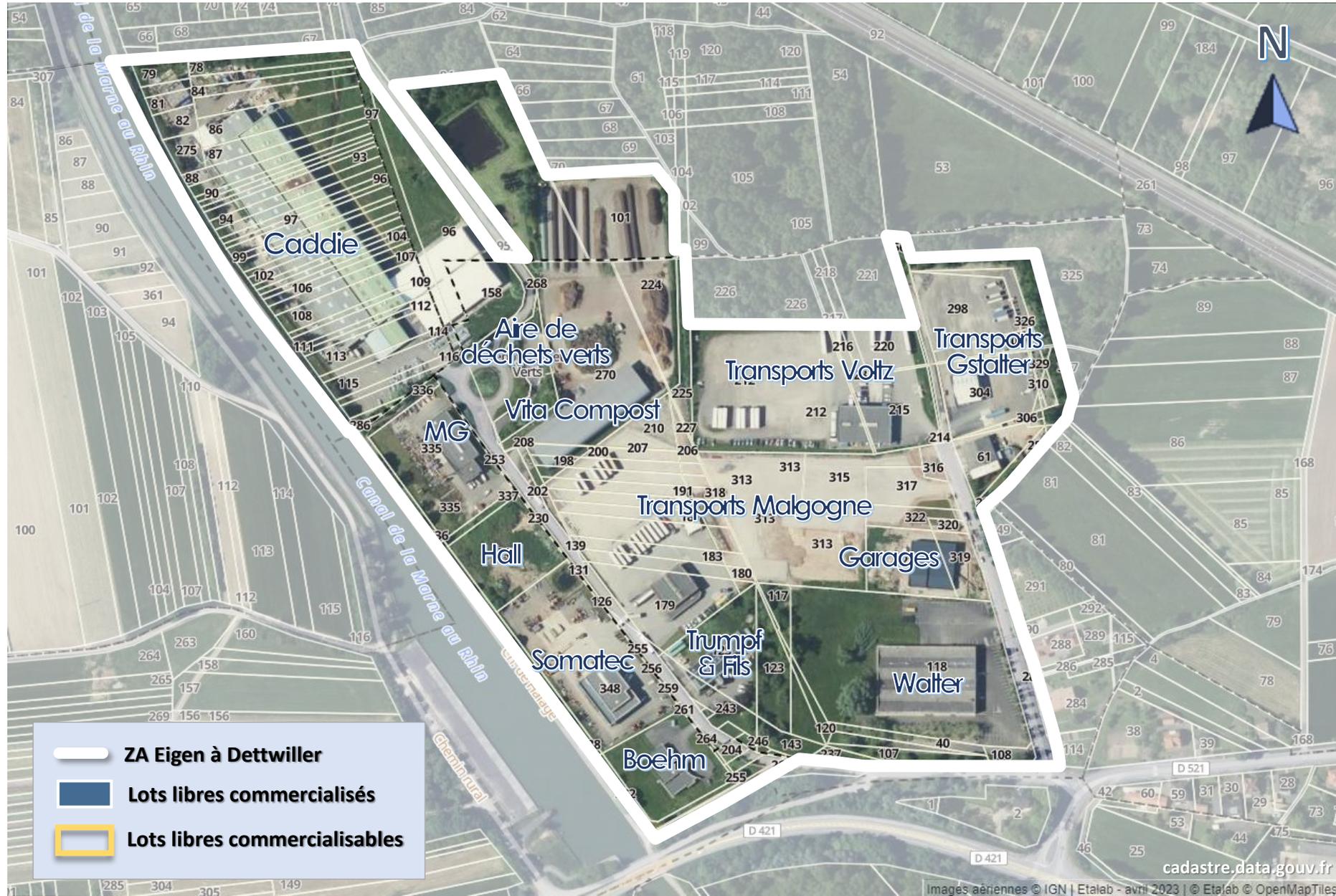
| Commune    | Section | Parcelle                        | Voie                       | Superficie                      |      | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant              |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|------------|---------|---------------------------------|----------------------------|---------------------------------|------|----------------|--------------------------|-----------------------|---------------------------------|-------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|---------------------------------|------|-----|--------------------|-----------------|------|-----|--------------------|-----------------|------|-----|--------------------|-----|-------|------|-----|--------------------|----------------|-----|--------------------|------------------------------|
| STEINBOURG | 25      | 124                             | RONDELLE                   | 8722                            | 8722 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | ENTRAIDE IMMO (1)     |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 175                             |                            | 205                             |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 26      | 71                              | JUNGE EICHEN               | 930                             | 3249 | Non            | ENTITÉ PUBLIQUE          | COMMUNE DE STEINBOURG |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 77                              |                            | 818                             |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 80                              |                            | 345                             |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 89                              |                            | 951                             |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 170                             |                            | RTE DE SAVERNE                  |      |                |                          |                       | 1888                            | 6074  |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 25      | 171                             | JUNGE EICHEN               | 4186                            | 5947 | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | HÔTEL ECLUSE 34       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 174                             |                            | 5947                            |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 70                              |                            |                                 |      |                |                          |                       | 9400                            | 10934 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                | LABORATOIRE DE BIOLOGIE ALIMENTAIRE |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 69      | RTE DE SAVERNE                  | 1534                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 78      |                                 | 10443                      | 10443                           |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 26      |                                 | 79                         | JUNGE EICHEN                    | 5433 | 87025          | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ    | SAVERNE TRANSPORTS / IN EXTENSO |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 88                              | 78                         |                                 | 5511 |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 53                              | 40000                      |                                 | 8186 |                |                          |                       |                                 | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE - EMPRISE SAVERNE TRANSPORT |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 81                              | 2156                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 82                              | 2383                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 83                              | 1917                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 84                              | 476                        |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 91                              | 36 QUAI DU CANAL           |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 172                                 | 8186               | Non                               | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                               | SAVERNE TRANSPORTS / IN EXTENSO |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 94                              | JUNGE EICHEN               |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 18083                               |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 96                              | JUNGE EICHEN               |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 1975                                |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 97                              | LIGNE STRASBOURG A LUXEMBO |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 1524                                |                    |                                   |  |                                 | 8186 | Oui | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | MENUISERIE JUNG |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 98                              |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 153                                 |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 103                             | JUNGE EICHEN               |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 18186                               |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 | 8186 | Oui | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | MENUISERIE JUNG |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 87                              |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 2361                                |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 99                              |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 4499                                |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 100                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 1326                                |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 93                              |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 908                                 |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 | 1282 | Non | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | VNF |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 104                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 374                                 |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 101                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 35 RTE DE SAVERNE                   |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     | 19691 | 1282 | Non | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | AUBADE / SIEHR |     |                    |                              |
|            |         | 102                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | JUNGE EICHEN                        |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     | 15    |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 105     | RTE DE SAVERNE                  |                            | 1006                            |      | 1076           | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ    | KIRCHNER BUREAUTIQUE            |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 108     | JUNGE EICHEN                    |                            | 70                              |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 106     |                                 |                            | 1462                            | 1701 |                |                          |                       |                                 | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | ENTRAIDE IMMO (3)                 |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 107     | 239                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 27      | 78                              |                            | RTE DE SAVERNE                  |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 34                                  |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     | 34    |      |     |                    |                | Oui | ENTITÉ PUBLIQUE    | ELECTRICITE RESEAUX          |
|            |         | 82                              |                            | ALLMEND                         |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 444                                 |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     | 15744 |      |     |                    |                | Non | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | L'EVENTAIL VINS DISTRIBUTION |
|            |         | 97                              |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 5802                                |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 110                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 3222                                |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 109                             |                            |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 30 RTE DE SAVERNE                   | 6276               |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            |         | 102                             |                            | 4 RUE DU CHANTIER DE CREOSOTAGE |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 20418                               | 20418              | Oui                               | ENTITÉ PUBLIQUE                                  | EQUIOM BETONS                   |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
| 100        |         | 5 RUE DU CHANTIER DE CREOSOTAGE |                            | 4200                            |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | 75286                               | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                | RESERVE POUR DES COMPENSATIONS ENVIRONNEMENTALES |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
| 103        |         |                                 |                            | 71086                           |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
| 47         | 2       | 3 RTE DE SAVERNE                | 73267                      | 282001                          |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   | Non                                 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | MARS WRIGLEY CONFECTIONERY FRANCE |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 3       | JUNGE EICHEN                    | 61958                      |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 5       |                                 | 9401                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 6       |                                 | 115236                     |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 7       |                                 | 11189                      |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 8       |                                 | 8469                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 9       |                                 | 1531                       |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 14      |                                 | 81                         |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |
|            | 15      |                                 | 869                        |                                 |      |                |                          |                       |                                 |       |                    |                                   |                                     |                    |                                   |  |                                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |                 |      |     |                    |     |       |      |     |                    |                |     |                    |                              |

|  |         |
|--|---------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 89%     |
| Taux d'occupation de la ZA (ares occupés)              | 80%     |
| Taille des lots libres réservés                        | 11,5 ha |

# ZA EIGEN À DETTWILLER



# ZA EIGEN À DETTWILLER



# ZA EIGEN À DETTWILLER

| Commune    | Section | Parcelle   | Voie       | Superficie | Présence bâtie     | Propriétaire parcellaire | Occupant              |
|------------|---------|------------|------------|------------|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| DETTWILLER | 15      | 94         | GROSSEIGEN | 10481      | Non                | ENTITÉ PUBLIQUE          | AIRE DE DÉCHETS VERTS |
|            | 16      | 101        |            | 4173       |                    |                          |                       |
|            |         | 192        |            | 20         |                    |                          |                       |
|            |         | 195        |            | 114        |                    |                          |                       |
|            |         | 198        |            | 201        |                    |                          |                       |
|            |         | 201        |            | 325        |                    |                          |                       |
|            |         | 203        |            | 196        |                    |                          |                       |
|            |         | 205        |            | 177        |                    |                          |                       |
|            |         | 208        |            | 31         |                    |                          |                       |
|            |         | 224        |            | 2318       |                    |                          |                       |
|            |         | 270        | 8324       |            |                    |                          |                       |
|            | 271     | 1826       |            |            |                    |                          |                       |
|            | 272     | 8          |            |            |                    |                          |                       |
|            | 273     | 4          |            |            |                    |                          |                       |
|            | 16      | 40         | GROSSEIGEN | 657        | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | WALTER                |
|            |         | 41         |            | 474        |                    |                          |                       |
|            |         | 107        |            | 719        |                    |                          |                       |
|            |         | 108        |            | 390        |                    |                          |                       |
|            |         | 117        |            | 505        |                    |                          |                       |
|            |         | 118        |            | 13827      |                    |                          |                       |
| 119        |         | 101        |            |            |                    |                          |                       |
| 120        |         | 354        |            |            |                    |                          |                       |
| 121        |         | 606        |            |            |                    |                          |                       |
| 123        |         | 1648       |            |            |                    |                          |                       |
| 143        | 616     |            |            |            |                    |                          |                       |
| 237        | 692     |            |            |            |                    |                          |                       |
| 16         | 246     | EIGEN      | 3          | Non        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | WALTER                   |                       |
|            | 248     |            | 49         |            |                    |                          |                       |
|            | 249     |            | 38         |            |                    |                          |                       |
|            | 250     |            | 12         |            |                    |                          |                       |
|            | 250     |            | 12         |            |                    |                          |                       |
| 16         | 178     | GROSSEIGEN | 71         | Non        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | TRANSPORTS MALGOGNE      |                       |
|            | 179     |            | 3270       |            |                    |                          |                       |
|            | 180     |            | 140        |            |                    |                          |                       |
|            | 181     |            | 865        |            |                    |                          |                       |
|            | 182     |            | 155        |            |                    |                          |                       |
|            | 183     |            | 920        |            |                    |                          |                       |
|            | 184     |            | 270        |            |                    |                          |                       |
|            | 185     |            | 1630       |            |                    |                          |                       |
|            | 186     |            | 154        |            |                    |                          |                       |
|            | 187     |            | 862        |            |                    |                          |                       |
|            | 188     |            | 146        |            |                    |                          |                       |
|            | 189     |            | 838        |            |                    |                          |                       |
|            | 190     |            | 136        |            |                    |                          |                       |
|            | 191     |            | 743        |            |                    |                          |                       |
|            | 193     |            | 144        |            |                    |                          |                       |
|            | 194     |            | 666        |            |                    |                          |                       |
|            | 196     |            | 131        |            |                    |                          |                       |
|            | 197     |            | 564        |            |                    |                          |                       |
|            | 199     |            | 103        |            |                    |                          |                       |
| 200        | 485     |            |            |            |                    |                          |                       |
| 202        | 20      |            |            |            |                    |                          |                       |
| 204        | 165     |            |            |            |                    |                          |                       |
| 206        | 6       |            |            |            |                    |                          |                       |
| 207        | 29      |            |            |            |                    |                          |                       |
| 209        | 241     |            |            |            |                    |                          |                       |
| 210        | 1119    |            |            |            |                    |                          |                       |
| 251        | 35      |            |            |            |                    |                          |                       |
| 16         | 313     | KLEINEIGEN | 7189       | Non        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | TRANSPORTS MALGOGNE      |                       |
|            | 315     |            | 1813       |            |                    |                          |                       |
|            | 317     |            | 1459       |            |                    |                          |                       |
|            | 318     |            | 99         |            |                    |                          |                       |
|            | 320     |            | 206        |            |                    |                          |                       |
| 322        | 806     |            |            |            |                    |                          |                       |

# ZA EIGEN À DETTWILLER

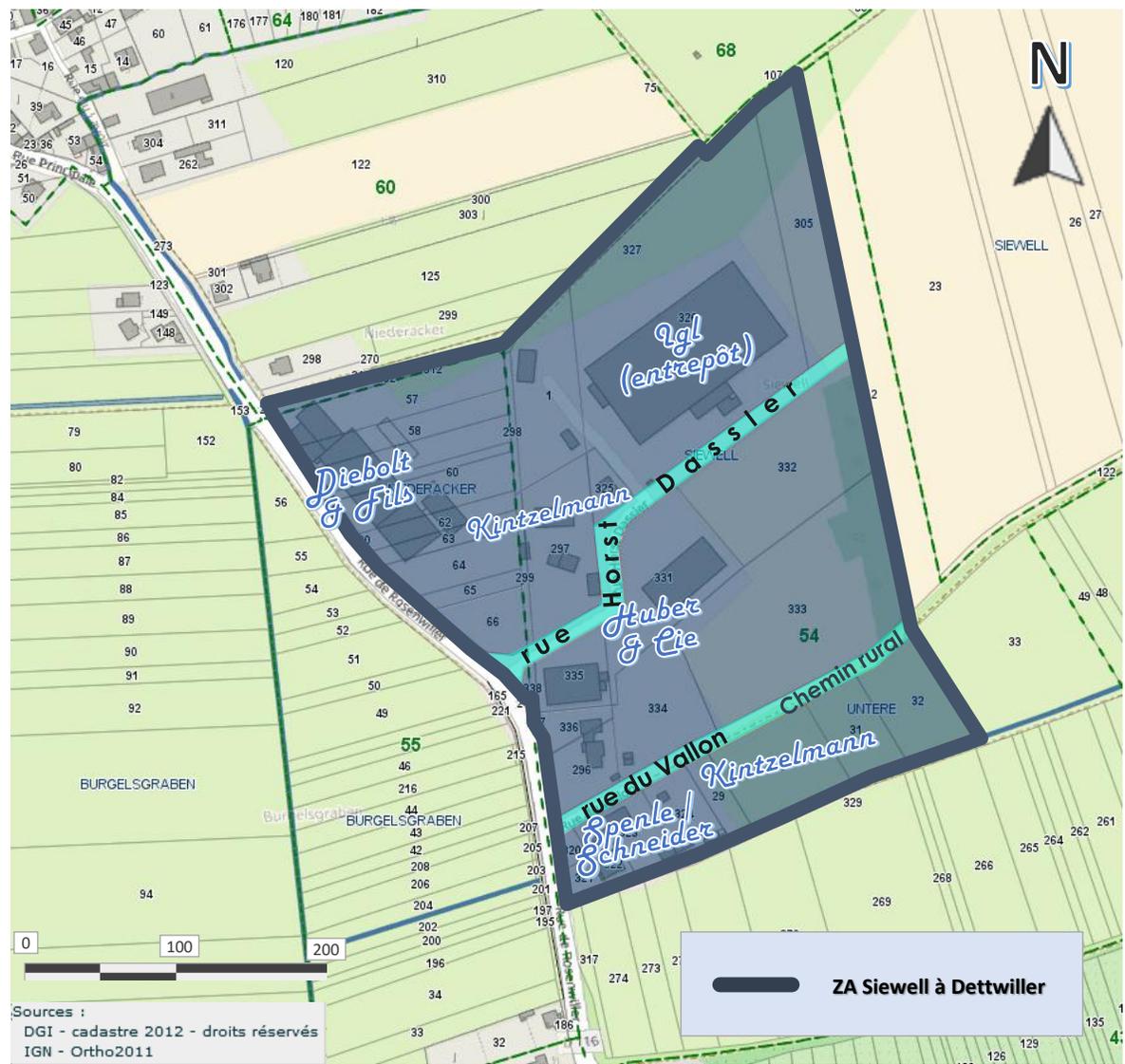
|    |   | 212                | RUE DE L'INDUSTRIE  | 9298       | 14000 | Oui                                    | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        | TRANSPORTS VOLTZ |
|----|---|--------------------|---|------------|-------|--|---|------------------|
|    |   | 16                 | 215<br>216<br>219<br>220<br>222<br>223  | KLEINEIGEN |       | 2655<br>246<br>237<br>1338<br>6<br>220 |   |                  |
| 16 | 56<br>60<br>214   | KLEINEIGEN         | 492<br>280<br>121   | 4727       | Non   | ENTITÉ PUBLIQUE                        | DÉLAISSÉS (petites parcelles résiduelles) |                  |
|    | 225<br>227<br>269   | GROSSEIGEN         | 1007<br>40<br>2104  |            |       |  |   |                  |
|    | 280<br>306<br>308<br>316<br>330   | KLEINEIGEN         | 136<br>145<br>47<br>305<br>50   | 2451       | Non   | ENTITÉ PUBLIQUE                        | VOIRIE                                    |                  |
|    | 135<br>138<br>139<br>235<br>236   | GROSSEIGEN         | 395<br>21<br>3<br>469<br>79<br>191  |            |       |  |   |                  |
| 18 | 204<br>258<br>260<br>262  | EIGEN              | 178<br>310<br>805   |            |       |  |   |                  |
| 16 | 125   | RUE DU CANAL       | 2925  |            | Oui   |  |   |                  |
| 16 | 241<br>242<br>243<br>244<br>245<br>247  | EIGEN              | 26<br>39<br>1063<br>105<br>90<br>13   | 4261       | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                     | TRUMPF ET FILS                            |                  |
| 16 | 126<br>131<br>228<br>230<br>232<br>253<br>254<br>255<br>256<br>257<br>258<br>259<br>260<br>261<br>262<br>263<br>264 | GROSSEIGEN         | 8<br>3<br>63<br>110<br>49<br>91<br>3<br>111<br>2<br>10<br>12<br>22<br>13<br>26<br>14<br>20<br>23<br>705 | 2886       | Non   | ENTITÉ PUBLIQUE                        | VOIRIE                                    |                  |
|    | 256<br>257<br>258<br>259<br>260<br>261<br>262<br>263<br>264   | EIGEN              | 2<br>10<br>12<br>22<br>13<br>26<br>14<br>20<br>23   |            |       |  |   |                  |
| 18 | 336<br>251<br>253<br>255<br>332<br>338  | EIGEN              | 22<br>16<br>16<br>692<br>855  |            |       |  |   |                  |
| 16 | 61  | RUE DE L'INDUSTRIE | 1946  | 2383       | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                     | ETS KLEIN                                 |                  |
|    | 277<br>281  | KLEINEIGEN         | 45<br>792   |            | Non   |  |   |                  |
| 16 | 298<br>300<br>301<br>302<br>303<br>304<br>305<br>307<br>310<br>312<br>324<br>326<br>328<br>329                      | KLEINEIGEN         | 2896<br>648<br>35<br>82<br>2<br>2988<br>11<br>45<br>12<br>38<br>8<br>618<br>169<br>143                  | 7695       | Non   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                     | TRANSPORTS GSTALTER                       |                  |
|    |   |                    |   |            | Oui   |  |   |                  |

# ZA EIGEN À DETTWILLER

|            |     |         |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|------------|-----|---------|--------------|--------------|-------|------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|
| DETTWILLER | 16  | 319     | KLEINEIGEN   | 1078         | 3513  | Non  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | GARAGE MEYER /<br>CK LAV AUTOS |                              |
|            |     | 321     |              | 2435         |       |      |                    |                                |                              |
|            | 18  |         | 331          | RUE DU CANAL | 3697  | 3697 | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ             | BOEHM PEINTURE<br>DECORATION |
|            |     |         | 335          |              | 5199  | 5199 | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ             | MG CONSTRUCTION              |
|            |     |         | 348          | RUE DU CANAL | 7498  | 7498 | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ             | SOMATEC                      |
|            |     |         | 337          | EIGEN        | 298   | 3639 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ             | HALL ARTISANAL               |
|            |     |         | 349          |              | 3341  |      |                    |                                |                              |
|            | 15  | 96      | GROSSEIGEN   | 4193         | 39432 | Non  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | CADDIE                         |                              |
|            |     | 97      |              | 1404         |       |      |                    |                                |                              |
|            | 16  | 158     | RUE DU CANAL | 2136         |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 78      | EIGEN        | 961          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 79      |              | 498          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 80      |              | 238          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 81      |              | 373          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 82      |              | 509          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 83      |              | 698          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 84      |              | 686          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 85      |              | 1334         |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 86      |              | 1972         |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 86      |              | 1972         |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 87      |              | 1227         |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 88      |              | 912          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 89      |              | 944          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 90      |              | 451          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 91      |              | 451          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 92      |              | 452          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 93      |              | 908          |       |      |                    |                                |                              |
|            |     | 94      |              | 820          |       |      |                    |                                |                              |
|            | 95  | 806     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 96  | 546     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 97  | 412     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 98  | 882     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 99  | 493     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 100 | 885     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 101 | 480     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 102 | 673     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 103 | 436     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 104 | 432     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 105 | 429     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 106 | 598     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 107 | 757     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 108 | 1475    |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 109 | 397     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 110 | 705     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 111 | 366     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 112 | 418     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 113 | 1512    |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 114 | 447     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 115 | 1235    |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 116 | 422     |              |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 275 | NEUSTEG | 567          |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 278 | EIGEN   | 685          |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 279 |         | 168          |              |       |      |                    |                                |                              |
|            | 286 |         | 67           |              |       |      |                    |                                |                              |

|  |      |
|--|------|
| Taux d'occupation de la ZA (UF occupées)             | 100% |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés) | 100% |
| Taille des lots libres                               | 0 ha |

# ZA SIEWELL À DETTWILLER



# ZA SIEWELL À DETTWILLER



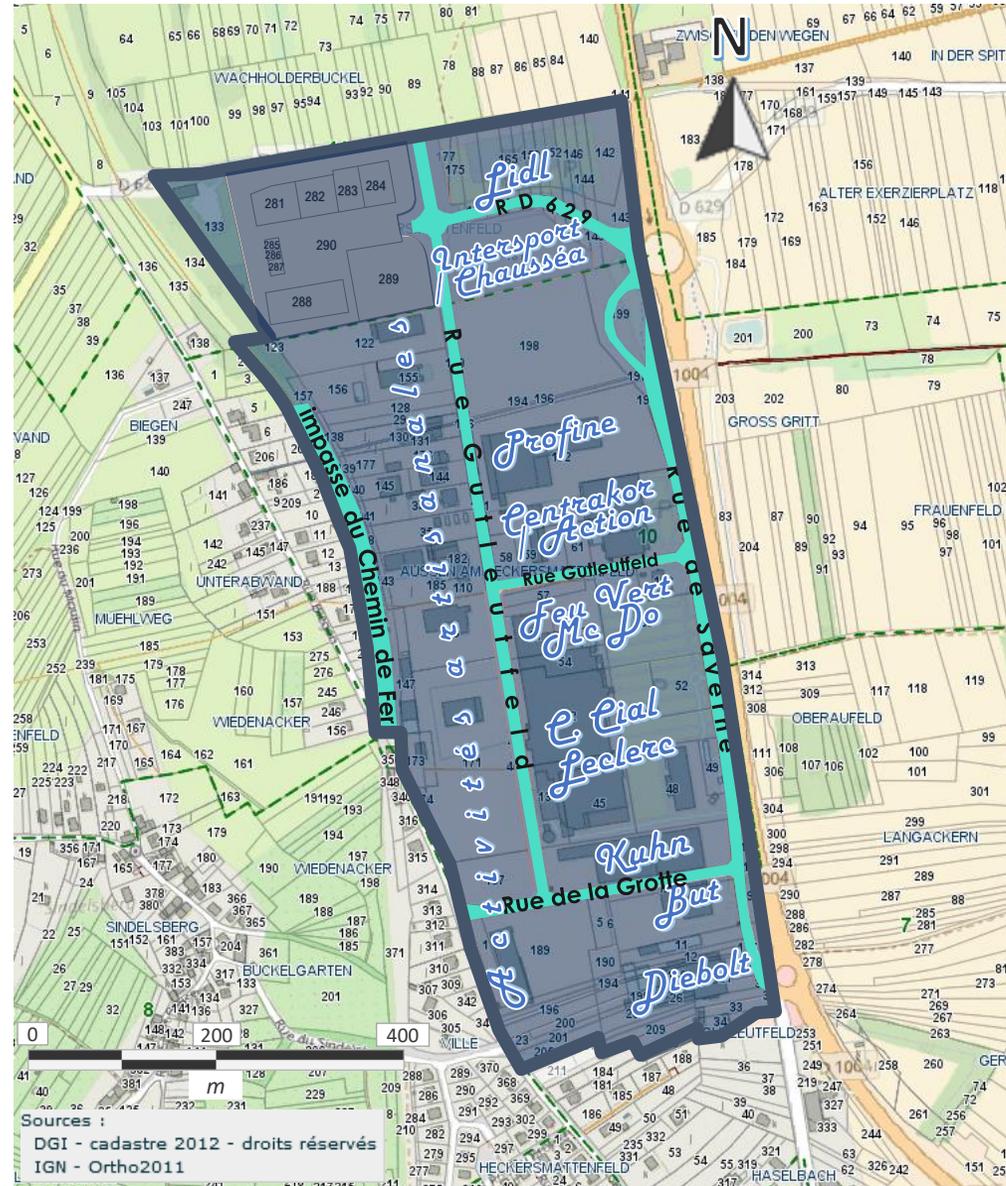
# ZA SIEWELL À DETTWILLER

| Commune    | Section | Parcelle      | Voie           | Superficie      |       | Présence bâtie | Propriétaire parcellaire | Occupant                                  |
|------------|---------|---------------|----------------|-----------------|-------|----------------|--------------------------|---|
|            |         |               |                |                 |       |                |                          |   |
| DETTWILLER | 54      | 1             | SIEWELL        | 4436            | 28793 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | IGL - INCENTIVE<br>GESTION LOGISTIQUE     |
|            |         | 298           |                | 379             |       |                |                          |   |
|            |         | 326           |                | 23978           |       |                |                          |   |
|            |         |               | 30             | 3 RUE DU VALLON | 4228  | 4228           | Oui                      | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ                        |
| DETTWILLER | 54      | 31            | UNTERE SIEWELL | 2424            | 2424  | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE                                     |
|            |         | 32            |                | 3633            | 3633  |                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE                                     |
| DETTWILLER | 54      | 297           | SIEWELL        | 4601            | 4996  | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | KINTZELMANN<br>(2 <sup>EME</sup> EMPRISE) |
|            |         | 299           |                | 395             |       | Non            |                          |   |
| DETTWILLER | 54      | 305           | SIEWELL        | 5583            | 5583  | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE                                     |
| DETTWILLER | 54      | 29            | UNTERE SIEWELL | 948             | 6048  | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | KONRATH                                   |
|            |         | 320           |                | 336             |       |                |                          |   |
|            |         | 321           |                | 434             |       |                |                          |   |
|            |         | 324           |                | 1892            |       |                |                          |   |
|            |         | 322           | 456            | RUE DU VALLON   |       | Oui            |                          |   |
|            |         | 323           | 1982           |                 |       |                |                          |   |
|            |         |               |                |                 |       |                |                          |   |
| DETTWILLER | 54      | 325           | SIEWELL        | 807             | 807   | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | MAISON                                    |
|            |         | 327           | SIEWELL        | 1132            | 1132  | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | VOIRIE                                    |
| DETTWILLER | 54      | 296           | SIEWELL        | 1998            | 15353 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | HUBER ET CIE                              |
|            |         | 331           |                | 5840            |       |                |                          |   |
|            |         | 334           |                | 4062            |       |                |                          |   |
|            |         | 336           |                | 952             |       | Oui            |                          |   |
|            |         | 335           |                | 2141            |       |                |                          |   |
|            |         | 337           |                | 43              |       |                |                          |   |
|            |         | 338           |                | 146             |       |                |                          |   |
|            | 55      | 185, 265, 266 |                | NIEDERACKER     |       | 171            | Non                      |   |
| DETTWILLER | 54      | 332           | SIEWELL        | 8950            | 22784 | Non            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | LIBRE                                     |
|            |         | 333           |                | 13834           |       |                |                          |   |
| DETTWILLER | 55      | 57            | NIEDERACKER    | 3756            | 21576 | Oui            | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | DIEBOLT ET FILS                           |
|            |         | 58            |                | 2319            |       |                |                          |   |
|            |         | 59            |                | 2259            |       |                |                          |   |
|            |         | 60            |                | 822             |       |                |                          |   |
|            |         | 61            |                | 2812            |       |                |                          |   |
|            |         | 62            |                | 1334            |       |                |                          |   |
|            |         | 63            |                | 1108            |       |                |                          |   |
|            |         | 64            |                | 2084            |       |                |                          |   |
|            |         | 65            |                | 735             |       |                |                          |   |
|            |         | 66            |                | 1672            |       |                |                          |   |
|            |         | 190           |                | 837             |       |                |                          |   |
|            |         | 272           |                | 41              |       |                |                          |   |
|            | 60      | 282           |                | 931             |       |                |                          |   |
|            |         | 312           |                | 852             |       |                |                          |   |
|            |         | 313           |                | 14              |       |                |                          |   |

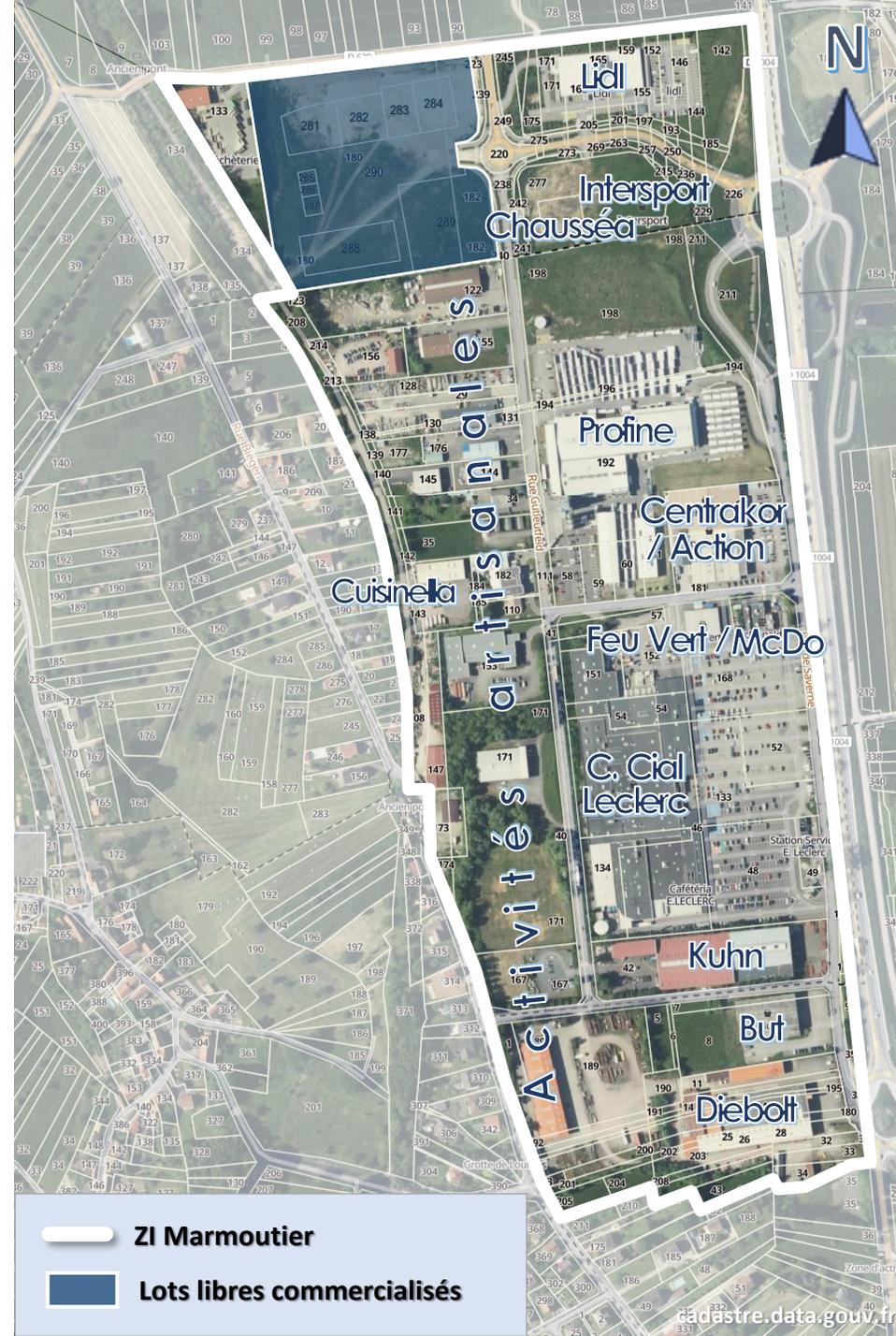
|  |        |
|--|--------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 60%    |
| Taux d'occupation surfacique de la ZA (ares occupés)   | 71%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours            | 0 ha   |
| Taille des lots libres                                 | 3,4 ha |

(6/10)  
(8,3/11,7ha)

# ZI DE MARMOUTIER



# ZI DE MARMOUTIER



- ZI Marmoutier
- Lots libres commercialisés

# ZI DE MARMOUTIER

| Commune    | Section           | Parcelle | Voie                          | Superficie  |       | Présence bâtie     | Propriétaire parcellaire | Occupant                                 |
|------------|-------------------|----------|-------------------------------|-------------|-------|--------------------|--------------------------|--|
| MARMOUTIER | 7                 | 1        | GUTLEUTFELD                   | 872         | 4552  | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | DIEBOLT ES<br>(1 <sup>ERE</sup> EMPRISE) |
|            |                   | 193      |                               | 565         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 196      |                               | 357         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 197      |                               | 1433        |       |                    |                          |  |
|            |                   | 200      |                               | 703         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 201      |                               | 622         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 5        |                               | 1036        | 16576 | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ |                          |  |
|            |                   | 6        |                               | 203         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 11       |                               | 2008        |       |                    |                          |  |
|            |                   | 12       |                               | 893         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 14       |                               | 798         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 21       |                               | 518         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 25       |                               | 185         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 26       |                               | 204         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 28       | 895                           |             |       |                    |                          |  |
|            |                   | 32       | 760                           |             |       |                    |                          |  |
|            |                   | 33       | 939                           |             |       |                    |                          |  |
|            |                   | 34       | GUTLEUTFELD                   | 769         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 190      | RUE BIEGEN                    | 916         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 191      | GUTLEUTFELD                   | 171         |       |                    | 10962                    |  |
|            |                   | 194      |                               | 135         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 195      |                               | 523         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 198      |                               | 2445        |       |                    |                          |  |
|            |                   | 199      |                               | 919         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 202      |                               | 354         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 203      |                               | 1321        |       |                    |                          |  |
|            |                   | 208      |                               | 584         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 189      |                               | RUE BIEGEN  | 10174 |                    |                          |  |
|            |                   | 192      |                               | GUTLEUTFELD | 788   |                    |                          |  |
|            |                   | 7        |                               | 1002        | 7856  | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ |                          |  |
|            |                   | 8        | 2 RUE DE SAVERNE              | 6854        |       | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | BUT                      |  |
| 31         | ZONE INDUSTRIELLE | 58       |                               |             |       |                    |                          |  |
| MARMOUTIER | 11                | 226      | AUSSEN AM<br>HECKERSMATTENFEL | 2938        | 6592  | Non                | ENTITÉ PUBLIQUE          | VOIRIE                                   |
|            |                   | 227      |                               | 405         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 229      |                               | 202         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 233      |                               | 395         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 234      |                               | 146         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 235      |                               | 211         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 236      |                               | 93          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 237      |                               | 109         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 253      |                               | 159         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 254      |                               | 131         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 255      |                               | 24          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 256      |                               | 140         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 257      |                               | 109         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 258      |                               | 25          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 262      |                               | 142         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 263      |                               | 57          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 264      |                               | 37          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 265      |                               | 143         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 266      |                               | 51          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 267      |                               | 39          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 268      |                               | 429         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 269      |                               | 8           |       |                    |                          |  |
|            |                   | 270      |                               | 13          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 271      |                               | 14          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 272      |                               | 373         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 273      |                               | 21          |       |                    |                          |  |
|            |                   | 275      |                               | 116         |       |                    |                          |  |
|            |                   | 276      |                               | 4           |       |                    |                          |  |

# ZI DE MARMOUTIER

|            |                            |            |                            |                  |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|--|-----------------|--------|-------|--------------------|--------------------|--|
| MARMOUTIER | 10                         | 29         | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 1360             | 6972                       | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | DIEBOLT ES<br>(2 <sup>EME</sup> EMPRISE) |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 30         |                            | 1857             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 128        |                            | 2097             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 130        |                            | 244              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 131        |                            | 1121             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 138        | RUE GUTLEUTFELD            | 293              | 3133                       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | EM-BURG                                  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 34         | 7 RUE GUTLEUTFELD          | 3133             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 35         | 5 RUE GUTLEUTFELD          | 3215             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 172        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 749              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 173        | RUE BIEGEN                 | 881              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | MARMOUTIER | 11                         | 40               | RUE GUTLEUTFELD            | 48                 | 7860               | Non                                      | ENTITÉ PUBLIQUE | VOIRIE |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 41               | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 1414               |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 111              | RUE GUTLEUTFELD            | 2031               |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 116              | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 49                 |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 120              |                            | 1482               |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 139              |                            | 140                |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 140              |                            | 135                |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 141              |                            | 138                |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 142              | GUTLEUTFELD                | 152                |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 147        | RUE BIEGEN                 |            |                            | 1797             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 259        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL |            |                            | 130              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 260        |                            |            |                            | 67               |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 261        |                            |            |                            | 29               |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 174        |                            |            |                            | 248              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 42         |                            |            |                            | 3 RUE DE SAVERNE | 9891                       | 10640              |                    |  |                 |        | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | KUHN               |  |
| MARMOUTIER | 10                         |            |                            | 167              | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 749                |                    |  |                 |        | 46118 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | CEN TRE C <sup>IAL</sup><br>E. LECLERC |
|            |                            |            |                            | 45               | 5544                       |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 46               | RUE GUTLEUTFELD            | 16                 |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            |            |                            | 48               | ZONE INDUSTRIELLE          | 7554               |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 49         | RUE DE SAVERNE             | 1194             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 52         | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 3428             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 54         |                            | 2128             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 57         |                            | 1187             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 132        | RUE DE SAVERNE             | 9556             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 133        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 5612             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 134        |                            | 3421             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 151        |                            | 2311             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 152        |                            | 4167             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 58         |                            | 1281             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 59         | RUE GUTLEUTFELD            | 1279             | 45721                      | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | PROFINE FRANCE                           |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 60         |                            | 1278             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 61         |                            | 1278             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 192        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 21075            |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 194        |                            | 803              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 196        |                            | 311              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 198        |                            | 18416            |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 63         |                            | 3925             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 110        | 1025                       | 1025             | Non                        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | CENTRAKOR          |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 122        | 13 RUE GUTLEUTFELD         | 7411             | 7411                       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | OCCUPE                                   |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 125        | 5 IMP DU CHEMIN DE FER     | 2869             | 3255                       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | COBIGO                                   |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 143        |                            | 386              |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 144        |                            | 1522             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 145        |                            | 1396             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 153        |                            | 6336             |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 155        | RUE GUTLEUTFELD            | 3965             | 10301                      | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | EUROGESTE                                |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 156        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 2600             | 2600                       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | GARAGE SG                                |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 168        | ZONE INDUSTRIELLE          | 8090             | 8090                       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | FEL VERT                                 |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 169        | RUE DE SAVERNE             | 1922             | 1922                       | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | MCDONALD'S FRANCE                        |                 |        |       |                    |                    |  |
|            |                            | 171        | RUE GUTLEUTFELD            | 18835            | 18835                      | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | SARL KS KARL SCHNELL                     |                 |        |       |                    |                    |  |
| 176        | 11 RUE GUTLEUTFELD         | 2108       | 2108                       | Oui              | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ         | OCCUPE             |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 177        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 958        | 958                        | Non              | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ         | SG AUTOMOBILES     |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 180        | ZONE INDUSTRIELLE          | 4888       | 4910                       | Oui              | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ         | ACTION             |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 181        |                            | 22         |                            |                  |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 182        |                            | 1883       |                            |                  |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 183        | 3 RUE GUTLEUTFELD          | 99         | 2283                       | Non              | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ         | CUISINELLA         |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 184        | 155                        |            |                            |                  |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |
| 185        | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 146        |                            |                  |                            |                    |                    |  |                 |        |       |                    |                    |  |

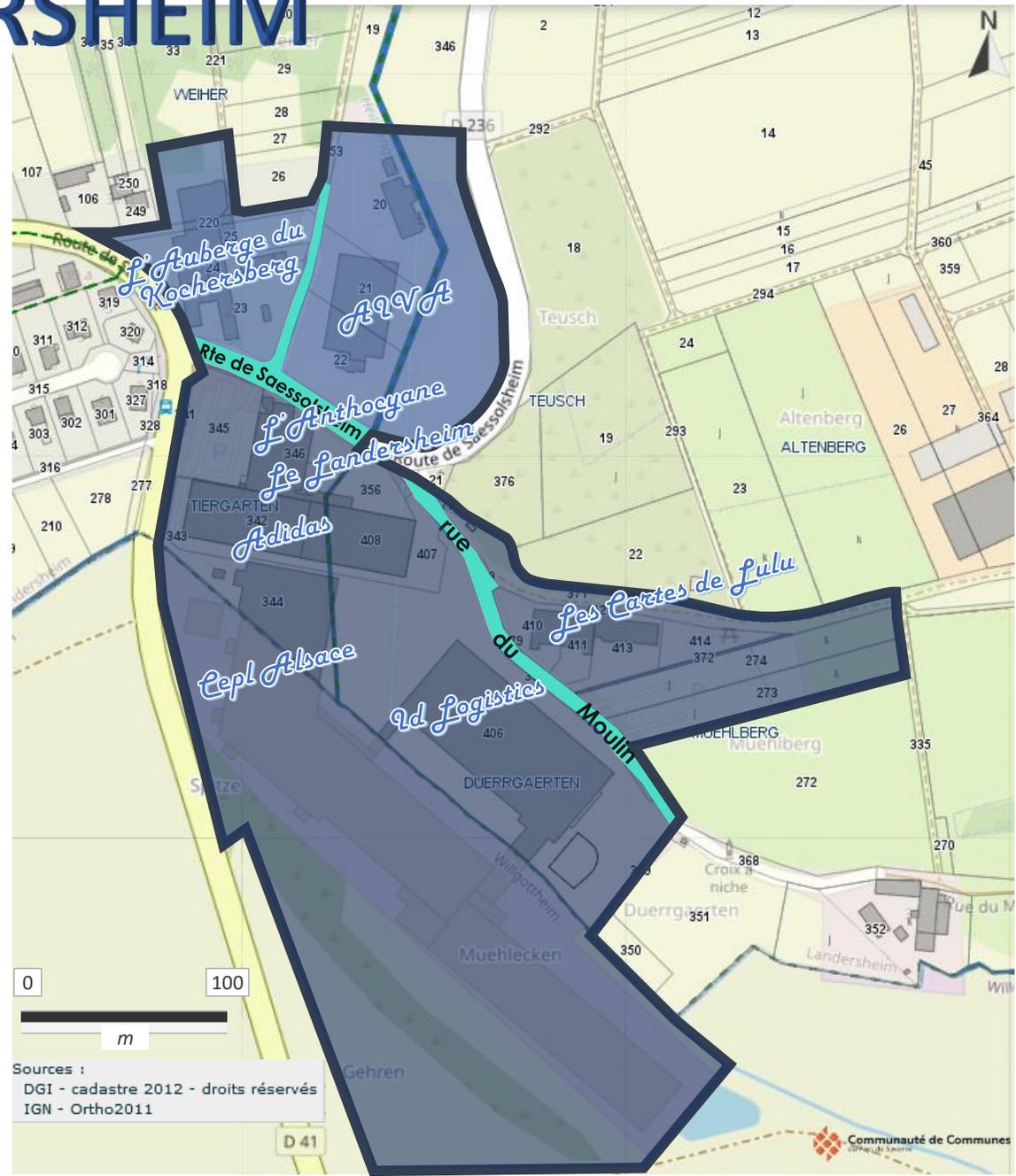
# ZI DE MARMOUTIER

| Parcelle                | Commune    | Nom                        | Surface (m²) | Statut |     | Entité Publique | Usage       |  |
|-------------------------|------------|----------------------------|--------------|--------|-----|-----------------|-------------|--|
|                         |            |                            |              | Non    | Oui |                 |             |  |
| 133                     | MARMOUTIER | AUSSEN AM HECKERSMATTENFEL | 5792         | Non    |     | ENTITÉ PUBLIQUE | DECHETTERIE |  |
| 250                     |            |                            | 343          | Non    |     | ENTITÉ PUBLIQUE | VOIRIE      |  |
| 251                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 252                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 142                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 144                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 146                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 149                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 152                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 155                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 159                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 162                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 165                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 168                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 171                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 175                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 177                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 182                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 185                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 187                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 189                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 191                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 193                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 195                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 197                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 199                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 201                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 203                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 205                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 207                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 209                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 220                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 222                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 223                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 238                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 239                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 240                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 241                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 242                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 243                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 244                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 245                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 246                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 247                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 211                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 213                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 215                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 217                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 277                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 278                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 279                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 281                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 282                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 283                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 284                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 285                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 286                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 287                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 288                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 289                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 290                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 248                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 249                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 5792                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 167                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 125                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 51                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 3368                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1036                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 952                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 877                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 823                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 790                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 771                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 854                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 859                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1740                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1580                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 904                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 458                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 4571                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 173                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 79                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 111                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 14                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 136                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 116                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 79                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 56                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 50                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 44                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 80                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 59                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 18                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1464                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 189                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 167                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 2140                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 363                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 195                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 296                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 414                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 58                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 215                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1093                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 197                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 190                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 117                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 113                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 77                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 23                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 5985                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1079                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 2153                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1985                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1309                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1105                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 1290                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 161                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 142                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 253                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 3019                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 6617                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 18291                   |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 46                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 29                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 75                      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| ENTITÉ PUBLIQUE         |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| ELECTRICITE RESEAUX     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 15012                   |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| Non                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| LIDL                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| Oui                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 12567                   |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| Non                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| VOIRIE                  |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 9547                    |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| Oui                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| CHAUSSEA / INTERSPORT   |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| 34172                   |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| Non                     |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| PROPRIÉTAIRE PRIVÉ      |            |                            |              |        |     |                 |             |  |
| LIBRE - PROJET EN COURS |            |                            |              |        |     |                 |             |  |

319876

|   |        |             |
|---|--------|-------------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières) | 96%    | (25/26)     |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés)   | 89%    | (28,5/32ha) |
| Taille des lots libres avec projet en cours   | 3,4 ha |             |
| Taille des lots libres                        | 0 ha   |             |

# ZA DE LANDERSHEIM



Sources :  
DGI - cadastre 2012 - droits réservés  
IGN - Ortho2011

# ZA DE LANDERSHEIM



# ZA DE LANDERSHEIM

| Commune     | Section | Parcelle      | Voie                   | Superficie |       | Présence bâtie     | Propriétaire parcellaire | Occupant                 |
|-------------|---------|---------------|------------------------|------------|-------|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| LANDERSHEIM | 2       | 20            | ORTHMATT               | 3223       | 24620 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | AIVA                     |
|             |         | 21            | RTE DE SAESSOLSHEIM    | 2019       |       | Oui                |                          |                          |
|             |         | 22            | ORTHMATT               | 2545       |       | Non                |                          |                          |
|             |         | 342           | TIERGARTEN             | 2243       |       | Oui                |                          | ADIDAS OUTLET            |
|             |         | 345           |                        | 2155       |       |                    |                          |                          |
|             |         | 346           |                        | 2224       |       |                    |                          |                          |
|             | 3       | 346           | ALLMEND                | 11576      | Non   | AIVA               |                          |                          |
|             |         | 356           | DUERRGAERTEN           | 878        |       |                    |                          |                          |
|             | 2       | 23            | 38 RTE DE SAESSOLSHEIM | 2314       | 12644 | Oui                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | L'AUBERGE DU KOCHERSBERG |
|             |         | 24            | WEIHER                 | 864        |       | Non                |                          |                          |
|             |         | 25            | ORTHMATT               | 1674       |       |                    |                          |                          |
|             |         | 33            | WEIHER                 | 6665       |       |                    |                          |                          |
|             |         | 220           |                        | 491        |       |                    |                          |                          |
|             | 221     | 636           |                        |            |       |                    |                          |                          |
|             | 2       | 341           | TIERGARTEN             | 59         | 70    | Non                | ENTITÉ PUBLIQUE          | VOIRIE                   |
|             | 3       | 379           | MUEHLBERG              | 11         |       |                    |                          |                          |
|             | 2       | 343           | TIERGARTEN             | 787        | 3671  | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | C E P L ALSACE           |
|             |         | 344           |                        | 2884       |       | Oui                |                          |                          |
|             | 3       | 406           | DUERRGAERTEN           | 15857      | 18099 | Non                | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ       | ID LOGISTICS AUSSENLAGER |
|             |         | 407           |                        | 928        |       | Oui                |                          |                          |
|             |         | 408           |                        | 1314       |       | Non                |                          |                          |
|             |         | 273           | MUEHLBERG              | 2896       | 5735  | Non                |                          |                          |
|             |         | 274           |                        | 2839       |       |                    |                          |                          |
| 410         |         | RUE DU MOULIN | 999                    | 3773       | Oui   | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LES CARTES DE LULU       |                          |
| 411         |         |               | 678                    |            | Non   |                    |                          |                          |
| 412         |         |               | 4                      |            |       |                    |                          |                          |
| 413         | 1288    |               |                        |            |       |                    |                          |                          |
| 414         | 804     |               |                        |            |       |                    |                          |                          |

73010

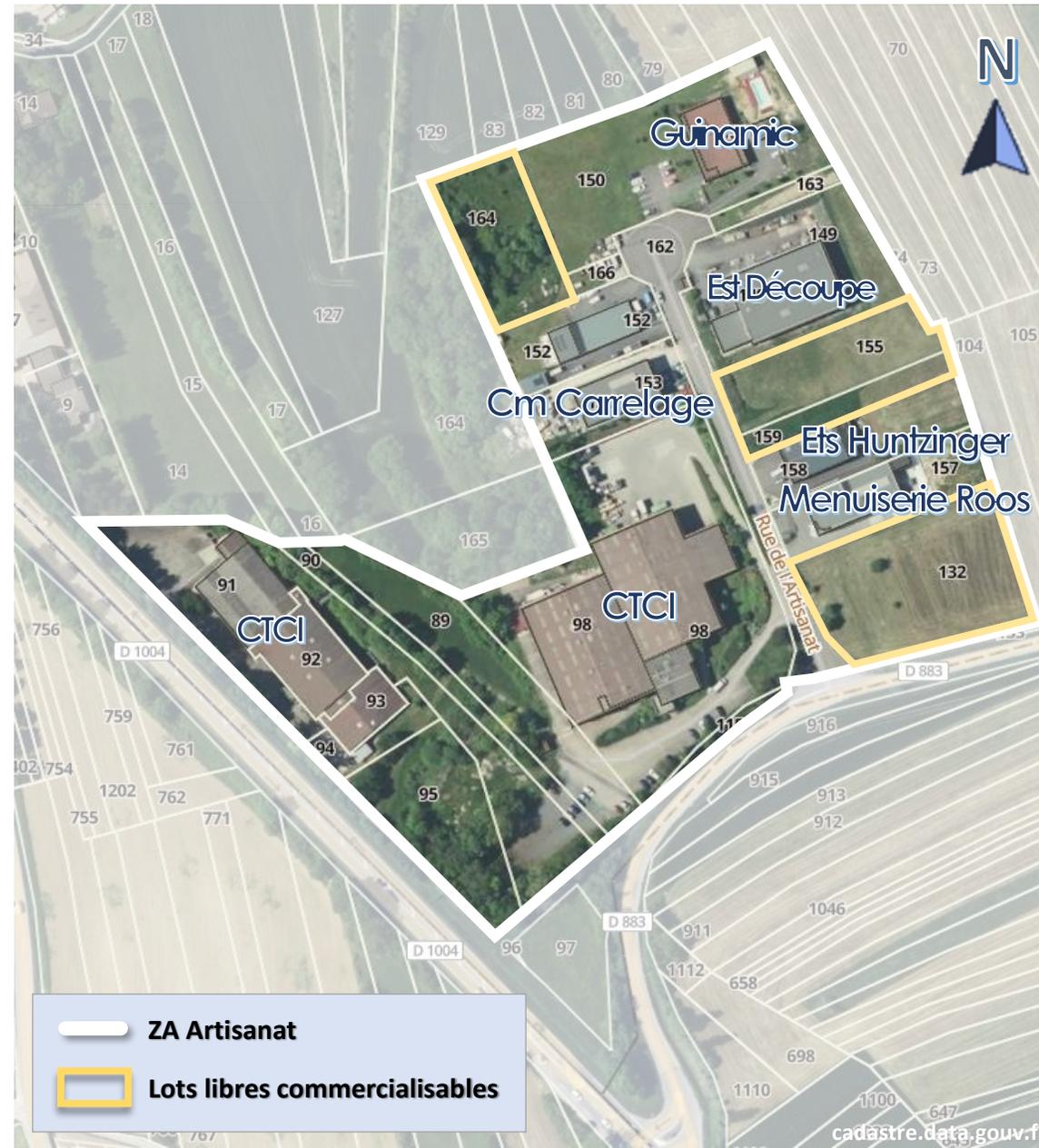
|  |      |
|--|------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 100% |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés)            | 100% |
| Taille des lots libres                                 | 0 ha |

(7/7)  
(7,3/7,3ha)

# ZA DE L'ARTISANAT À SOMMERAU



# ZA DE L'ARTISANAT À SOMMERAU



# ZA DE L'ARTISANAT À SOMMERAU

| Commune  | Section | Parcelle | Voie                          | Superficie |                    | Présence bâtie          | Propriétaire parcellaire   | Occupants         |
|----------|---------|----------|-------------------------------|------------|--------------------|-------------------------|--|-------------------|
| SOMMERAU | AC      | 89       | HOELSCHBERG                   | 2844       | 24234              | Non                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | CTCI              |
|          |         | 90       |                               | 1053       |                    |                         |  |                   |
|          |         | 94       |                               | 606        |                    |                         |  |                   |
|          |         | 95       |                               | 2658       |                    |                         |  |                   |
|          |         | 91       | 2 RUE DE REUTENBOURG SINGRIST | 5327       |                    |                         |  |                   |
|          |         | 92       | RUE DU GAL LECLERC SINGRIST   | 1035       |                    |                         |  |                   |
|          |         | 93       |                               | 489        |                    |                         |  |                   |
|          |         | 98       | 1 RUE DE L'ARTISANAT SINGRIST | 10222      |                    |                         |  |                   |
|          |         | 157      | 2 RUE DE L'ARTISANAT SINGRIST | 1800       | 1800               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | MENUISERIE ROOS   |
|          |         | 153      | 3 RUE DE L'ARTISANAT SINGRIST | 1650       | 1650               |                         | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | CM CARRELAGE      |
|          |         | 150      | 4 RUE DE L'ARTISANAT SINGRIST | 5187       | 5187               |                         | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | GUINAMIC          |
|          |         | 152      | 5 RUE DE L'ARTISANAT SINGRIST | 1713       | 1713               |                         | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | HTR DEVELOPPEMENT |
|          |         | 149      | 8 RUE DE L'ARTISANAT SINGRIST | 3692       | 3692               |                         | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | EST DECOUPE       |
|          |         | 155      |                               | 2000       | 2800               | Non                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | LIBRE             |
|          |         | 159      |                               | 800        |                    |                         |  |                   |
|          |         | 158      | HOELSCHBERG                   | 1800       | 1800               | Oui                     | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ   | ETS HUNTZINGER    |
|          |         | 162      |                               | 2315       | 2684               | Non                     |  | VOIRIE            |
|          |         | 163      |                               | 369        |                    |                         |  |                   |
| 164      | BOEHN   | 8048     | 10603                         | Non        |                    | ENTITÉ PUBLIQUE         | LIBRE (seuls 22 ares exploitables en raison de fortes pentes des terrains) |                   |
| 165      |         | 2352     |                               |            |                    |                         |  |                   |
| 166      |         | 203      |                               |            |                    |                         |  |                   |
| 132      |         | 4000     | 4000                          | Non        | PROPRIÉTAIRE PRIVÉ | LIBRE - PROJET EN COURS |  |                   |

60163

|  |        |
|--|--------|
| Taux d'occupation de la ZA (unités foncières occupées) | 70%    |
| Taux d'occupation surfacique (ares occupés)            | 71%    |
| Taille des lots libres avec projet en cours            | 0,4 ha |
| Taille des lots libres                                 | 0,5 ha |

(7/10)

(4,3/6ha)

# INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

