

## Opération de recrutement N° 067210500290724

### Informations concernant l'employeur

Nom de l'établissement	COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE SAVERNE
SIRET	20006811200172
Adresse	16 RUE DU ZORNHOFF 67700 SAVERNE
Téléphone	0388711229
Fax	0388712973
Courriel du gestionnaire	r.h@cc-saverne.fr

### Informations concernant l'opération

Numéro d'opération	067210500290724
Intitulé du poste	CHARGE(E) OPAH-RU
Famille de métier	Habitat et politique de la ville > Politique de la ville
Métier 1	Chargé ou chargée du développement territorial
Nombre de postes	1
Temps de travail	Temps complet
Durée de travail	35h00
Type	Contrat de projet
Durée de la mission	36 mois
Ce poste est-il ouvert aux contractuels ?	Oui
Fondement juridique	Contrat de projet (Art. 3 alinéa II loi 84-53)

Les collectivités territoriales peuvent, pour mener à bien un projet ou une opération identifiée, recruter un agent par un contrat à durée déterminée dont l'échéance est la réalisation du projet ou de l'opération. Le contrat est conclu pour une durée minimale d'un an et une durée maximale fixée par les parties dans la limite de six ans. Il peut être renouvelé pour mener à bien le projet ou l'opération, dans la limite d'une durée totale de six ans. Le contrat prend fin avec la réalisation de l'objet pour lequel il a été conclu, après un délai de prévenance fixé par décret en Conseil d'État. Toutefois, après l'expiration d'un délai d'un an, il peut être rompu par décision de l'employeur lorsque le projet ou l'opération pour lequel il a été conclu ne peut pas se réaliser, sans préjudice des cas de démission ou de licenciement. Les fonctionnaires peuvent également être recrutés par voie de détachement. Il est recommandé de saisir une déclaration.

Nom du contact	JOST Laetitia
Type de l'emploi	Temporaire
Date de saisie	06/05/2021
Etat de l'opération	transmise

## Offre d'emploi n°O067210500290724

**Numéro de l'offre** O067210500290724

**Est un emploi fonctionnel ?** Non

**Grade 1** Attaché

**Descriptif de l'emploi** La mission principale du chargé d'opérations Habitat porte cependant sur l'animation au quotidien de l'opah et la mise en œuvre des aides à l'amélioration de l'habitat qui sont prévues au titre de la convention d'opah. La mission consiste donc : - à poursuivre l'opah ru Saverne Centre pour le compte de la CC du Pays de Saverne, sur un périmètre défini par la convention d'opah, pour la période Juillet 2018 - juin 2023 - articuler l'opah ru avec les actions de renouvellement urbain qui seront portées par la ville de Saverne - assurer une mission de coordination entre le dispositif d'opah, ses différents partenaires, et l'ensemble des actions habitat menées sur le territoire, notamment autour du PLH de la CC du Pays de Saverne et du QPV de Saverne - assurer une cohérence des différentes actions avec le plan départemental de l'habitat, le PIG Rénov'habitat, les besoins et problématiques Habitat des différentes communes de l'EPCI

**Missions ou activités** \* Animation et suivi de l'OPAH-RU " Saverne Centre " pour le compte de la CC du Pays de Saverne : - d'organiser la communication, l'information et l'accueil des publics - d'instruire les dossiers suite à leur montage - de prévoir le suivi de ces dossiers (versements des aides, acomptes, soldes) - d'accompagner les bénéficiaires tout au long de leur projet et démarche - d'assurer le suivi administratif et financier du dispositif dopah - d'animer une dynamique partenariale entre les signataires de la convention d'opah - de coordonner l'ensemble des dispositifs et de participer aux études de type ORI ou renouvellement urbain \* Animation et suivi dans le cadre de l'accompagnement des propriétaires, lancer et piloter des études de faisabilité et de diagnostic ainsi que des études thermiques : - accueillir et renseigner les particuliers sur les dispositifs, - accompagner et conseiller les propriétaires dans leur projet de travaux, - visiter les logements concernés, accompagné si besoin du thermicien (visite avant et après travaux), - monter et suivre les dossiers de demande de subventions des propriétaires, - assurer l'interface avec les partenaires financiers des dispositifs, - assurer les permanences de l'OPAH-RU dans un local adapté qui sera dédié cet usage, - assurer une veille technique, réglementaire et fiscale... repérage des situations complexes, engagement d'actions ciblées et adaptés aux cas particuliers. \* Suivi et animation générale des dispositifs : - assurer le lien avec le maître d'ouvrage dans le cadre de l'OPAH-RU, et avec les collectivités associées pour le volet Habitat du PIG " centres bourgs " - suivi du dispositif " façades " dans le cadre de l'OPAH-RU (en collaboration avec le chargé de mission Patrimoine) - mettre en relation de l'ensemble des acteurs (maître d'ouvrage, porteur de projet, artisans, partenaires) - assurer le suivi administratif et financier des conventions relatives à ces opérations... \* Activités occasionnelles : - intervention pour des problématiques spécifiques de reconversion de biens immobiliers identifiés sur certaines communes de l'EPCI, particulièrement dans certains bourgs centre - suivi - accompagnement des dossiers ORI et de l'ingénierie de projet qui sera mobilisée - travail en proximité avec la DRAC - l'ABF - mission d'expertise et de conseil sur les actions portées à travers le PLH - implication/association aux interventions liés à l'habitat portés par les acteurs locaux : scot, petr, fédération française de la construction passive, E2e - participer aux réunions organisées par les différents partenaires (ANAH, Conseil Régional, Conseil Départemental...) \* Suivi administratif et financier : - établir les bilans financiers et statistiques d'avancement de l'opah - solliciter auprès des partenaires les aides au suivi animation.

**Profil recherché** Expérience souhaitable dans l'animation de dispositif type " Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat " ou similaire. Connaissance de l'environnement juridique du logement demandée. Expérience professionnelle dans le domaine de l'habitat, de l'urbanisme ou de l'immobilier. Capacité technique à analyser des études de faisabilité, à définir un programme de réhabilitation, avec estimatif des coûts et plan de financement. Très bonne capacité de communication et d'intervention auprès du public. Maîtrise indispensable de l'outil informatique (Word, Excel, MapInfo, AutoCad ...) . Capacités à travailler en équipe . Rigueur et discrétion professionnelle. Autonomie et esprit d'initiative tout en rendant compte à la direction du service. Sens de l'écoute et de la pédagogie.

**Logement** Pas de logement

**Poste à pourvoir le** 05/07/2021

**Date debut de publicité** 06/05/2021

**Date fin de publicité** 30/06/2021

**Date limite de candidature** 30/06/2021

**Informations complémentaires**

Votre candidature (CV+lettre de motivation) est à envoyer au service des ressources humaines à l'adresse : recrutement@cc-saverne.fr ou par courrier à Com Com du Pays de Saverne - 16 Rue du Zornhoff 67700 SAVERNE

Département	Bas-Rhin
Code postal	67700
Ville	SAVERNE
Courriel de contact	recrutement@cc-saverne.fr
Adresse du lieu de travail	16 RUE DU ZORNHOFF
Code Postal du lieu de travail	67700
Ville du lieu de travail	SAVERNE
Nbre consult. sur Portail	0
Nbre consult. sur demandeurs	0
Nbre consult. sur CNFPT	0
Nbre consult. sur CNFPT	0
Nbre consult. sur CNFPT	0
Date de saisie initiale	06/05/2021
Date de la 1ère transmission	06/05/2021
Nombre de renouvellements	0
Etat	transmise
Nombre de jours de diffusion de l'offre sur le portail	0